

※ 1 部提出

様式第 1 号(第 5 条関係)

協 議 書

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|------|---|----------|--|------------|--|
| <p>東松山市建築行為等に係る後退用地等の整備要綱第 5 条第 1 項の規定により、道路の後退用地等について協議を申し出ます。</p> <p style="text-align: right;">令和〇〇年〇〇月〇〇日</p> <p>東松山市長 森田 光一 あて</p> <p style="text-align: right;">土地所有者 住 所 東松山市松葉町1-1-58</p> <p style="text-align: right;">氏 名 松山 太郎 印</p> <p style="text-align: right;">連絡先 〇〇〇〇 — 〇〇 — 〇〇〇〇</p> | | | | | | | | | | | |
| 代理者の住所・氏名・電話番号 | <p>東松山市大字松山〇〇〇〇番地 土地家屋調査士 〇〇〇〇 印 (電話番号〇〇〇〇 — 〇〇 — 〇〇〇〇)</p> | | | | | | | | | | |
| 土地の所在 | 東松山市松葉町一丁目〇〇〇番〇 | | | | | | | | | | |
| 土地の面積 | 120.00 m² | | | | | | | | | | |
| 協議内容 | <table border="1"> <tr> <td>1 境界確認</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>済 <input type="checkbox"/>申請中 <input type="checkbox"/>未済</td> </tr> <tr> <td>2 用地区分</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>寄附 <input type="checkbox"/>無償使用承諾</td> </tr> <tr> <td>3 分筆</td> <td><input type="checkbox"/>済 <input checked="" type="checkbox"/>未済</td> </tr> <tr> <td>4 都市計画区域</td> <td><input checked="" type="checkbox"/>市街化区域 <input type="checkbox"/>市街化調整区域</td> </tr> <tr> <td>5 所有権以外の権利</td> <td><input type="checkbox"/>無し <input checked="" type="checkbox"/>有り(抵当権)</td> </tr> </table> | 1 境界確認 | <input checked="" type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 申請中 <input type="checkbox"/> 未済 | 2 用地区分 | <input checked="" type="checkbox"/> 寄附 <input type="checkbox"/> 無償使用承諾 | 3 分筆 | <input type="checkbox"/> 済 <input checked="" type="checkbox"/> 未済 | 4 都市計画区域 | <input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 | 5 所有権以外の権利 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り(抵当権) |
| | 1 境界確認 | <input checked="" type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 申請中 <input type="checkbox"/> 未済 | | | | | | | | | |
| | 2 用地区分 | <input checked="" type="checkbox"/> 寄附 <input type="checkbox"/> 無償使用承諾 | | | | | | | | | |
| | 3 分筆 | <input type="checkbox"/> 済 <input checked="" type="checkbox"/> 未済 | | | | | | | | | |
| | 4 都市計画区域 | <input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| 5 所有権以外の権利 | <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り(抵当権) | | | | | | | | | | |
| 後退用地等の面積 | <table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/>確定</td> <td><input type="checkbox"/>後退用地 10.00 m²</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/>見込</td> <td><input type="checkbox"/>すみ切り用地 2.00 m²</td> </tr> </table> | <input type="checkbox"/> 確定 | <input type="checkbox"/> 後退用地 10.00 m² | <input checked="" type="checkbox"/> 見込 | <input type="checkbox"/> すみ切り用地 2.00 m² | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 確定 | <input type="checkbox"/> 後退用地 10.00 m² | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 見込 | <input type="checkbox"/> すみ切り用地 2.00 m² | | | | | | | | | | |
| 補償金を受ける内容 | <input checked="" type="checkbox"/> 測量、分筆登記費用に対する補償金 <input checked="" type="checkbox"/> 後退用地の寄附に対する補償金 <input type="checkbox"/> すみ切り用地の寄附に対する補償金 <input checked="" type="checkbox"/> 工作物等補償金 <input type="checkbox"/> 補償金なし | | | | | | | | | | |
| 利用態様 | <input checked="" type="checkbox"/> 自己用住宅 <input type="checkbox"/> 自己用住宅以外 | | | | | | | | | | |
| <p style="text-align: center;">※ 同意番号等 第 号 ・ 年 月 日</p> | | | | | | | | | | | |

自己用住宅以外の場合は「補償金なし」となります。

この欄の記入はいいません。

- 1 該当する項目の□にチェックをして下さい。
- 2 道路等との境界が確定していないときは、あらかじめ双方立会いのうえ確定し、その上で後退用地等の計画をして下さい。
- 3 案内図、公図の写し、後退用地等の計画を記載した土地測量図(道路の中心線を入れたもの)、土地登記簿の証明書(コピーでも可)、写真(後退用地部分を赤で囲んで下さい。)を添付して下さい。
- 4 指定した代理人の連絡先を代理人欄に記載された場合は、今後の事務連絡は代理人の方と行います。