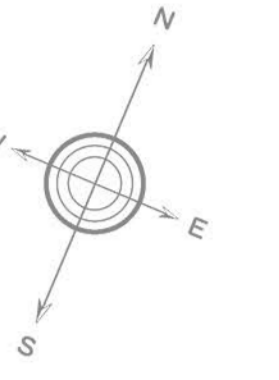


東松山市都市計画図

令和五年二月

東松山市位置図



凡例

| | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|------------|-----------|-------------|--------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
| 境界線 | 市界 | 市街化区域 | 準防火地域 | 地区計画区域 | 都市計画道路 | 都市計画公園 | 都市計画緑地 | 生産緑地地区 | その他の都市計画施設 | 下水道計画決定区域 | 公共下水道事業認可区域 | 土地整理事業区域(完了) | 土地整理事業区域(事業中) | 土地整理事業区域(計画決定) |
| 市街化区域 | 準防火地域 | 地区計画区域 | 都市計画道路 | 都市計画公園 | 都市計画緑地 | 生産緑地地区 | その他の都市計画施設 | 下水道計画決定区域 | 公共下水道事業認可区域 | 土地整理事業区域(完了) | 土地整理事業区域(事業中) | 土地整理事業区域(計画決定) | | |

凡例

| 用途地域 | 容積率 (%) | 高さ (m) |
|-------------------|---------|--------|
| 第一種低層住居専用地域(一低) | 80 | 8.0 |
| 第二種低層住居専用地域(二低) | 50 | 8.0 |
| 第一種中高層住居専用地域(一中高) | 50 | 100 |
| 第二種中高層住居専用地域(二中高) | 50 | 150 |
| 第一種住居地域(一住) | 60 | 200 |
| 第二種住居地域(二住) | 60 | 300 |
| 準住居地域(準住) | 60 | 300 |
| 近隣商業地域(近商) | 80 | 200 |
| 商業地域(商業) | 80 | 400 |
| 準工業地域(準工) | 60 | 300 |
| 工業地域(工業) | 60 | 300 |
| 工業専用地域(工専) | 60 | 200 |

形質規制

容積率(%) 高さ(m)

※高層住居地区(桜山台・白山台・旗立台・松高台)については地区計画により、一部異なる容積率・容積率を定めています。

※生産緑地地区番号の表記について
 第○号生産緑地地区 → ○○ (数字のみ)
 高層第○号生産緑地地区 → 高○ (高+数字)

調製 株式会社大輝

東松山市

1 : 15,000