
太陽光発電所 事業譲渡に関する 近隣住民様への説明会

主催

承継事業者：SBIスマートエナジー株式会社

開催日時：令和8年4月24日(金)13:30～14:20

開催場所：埼玉県東松山市松山1846-4 白坂町自治会集会所 老人憩いの家

※制度上求められているため
プライバシーに考慮したうえで録音・録画をさせていただきます

再生可能エネルギー発電事業計画の概要 1

事業者の概要

発電事業者		前事業者	承継事業会社
	会社名	G株式会社	SBIスマートエナジー株式会社
	本店所在地	新潟県長岡市仲子町12-6	東京都港区六本木1-6-1
	代表者	代表取締役 今井 和彦	代表取締役 河原 武志
	役員	取締役 瀧澤 和彦 取締役 高橋 一成 取締役 高橋 淳	取締役 深澤 裕 取締役 尾白 有亮
	主な出資者	今井 和彦	SBIホールディングス株式会社
	保守点検責任者	事業者と同一	事業者と同一

再生可能エネルギー発電事業計画の概要 1

太陽光発電設備の仕様

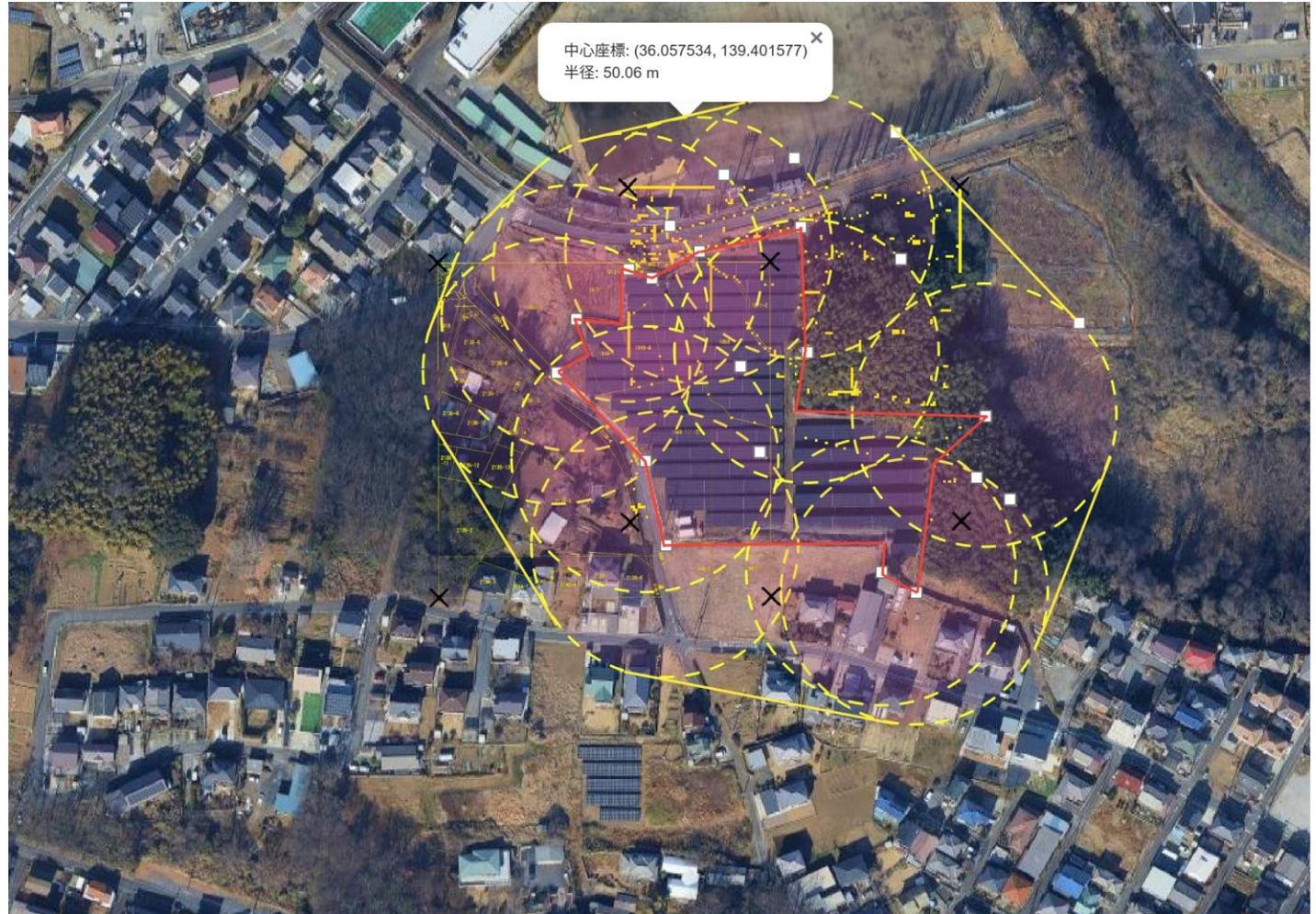
電源種	高圧太陽光発電設備
設置形態	地上設置型
パネル設置容量	816.0 kW
発電所出力	800.0 kW
事業実施場所	埼玉県東松山市大字松山 1 8 4 8 - 1 埼玉県東松山市大字松山 1 8 4 9 - 1 埼玉県東松山市大字松山 1 8 4 9 - 3 埼玉県東松山市大字松山 1 8 5 6 埼玉県東松山市大字松山 1 8 7 1 - 2
着工予定の時期	着工は2015年12月です。工事は既に完了しており、2016年3月に運転開始しております。今後の工事の予定はございません。
運転開始予定の時期	2016年3月運転開始済み
災害時の活用可能性	PCSの自立運転機能：無 給電用コンセント：無

再生可能エネルギー発電事業計画の概要 1 (発電所の位置)



発電所は、国道407号線から西に位置する勾配5°～10°の緩やかな北斜面にあります。近隣には道路を挟んで北側に東松山市立北中学校、東側には竹林がございます。その周囲には住宅地が広がっています。

近隣の住民のみなさまの範囲（発電所周辺から50m）



縮尺スケール:50m(半径)

再生可能エネルギー発電事業計画の概要 1（認定申請要件許認可）

認定申請要件許認可の取得の要否は以下の通りです。

	項目	取得の要否
1	森林法（昭和26年法律第249号）第10条の2第1項の開発行為の許可（林地開発許可）	<input type="checkbox"/> 必要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要
2	宅地造成及び特定盛土等規制法（昭和36年法律第191号）第12条第1項及び第30条第1項の許可	<input type="checkbox"/> 必要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要
3	宅地造成等規制法の一部を改正する法律（令和4年法律第55号）附則第2条第2項の規定によりなお従前の例によることとされた同法による改正前の宅地造成等規制法第8条第1項本文の許可	<input type="checkbox"/> 必要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要
4	砂防法（明治30年法律第29号）第4条第1項（同法第3条において準用する場合を含む。）の規定に基づく制限として行う処分	<input type="checkbox"/> 必要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要
5	地すべり等防止法（昭和33年法律第30号）第18条第1項及び第42条第1項の許可	<input type="checkbox"/> 必要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要
6	急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律（昭和44年法律第57号）第7条第1項の許可	<input type="checkbox"/> 必要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要

再生可能エネルギー発電事業計画の概要 1 (関係法令 ①)

法令確認状況については以下の通りです。

	項目	該当の有無	現況 (有の場合のみ)	確認・手続先
1	国土利用計画法に基づく土地売買等届出 (※)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日：令和7年4月16日 自治体名及び部署名：企画財政部 土地水政策課 土地政策担当 担当者名(役職)：篠陽輝(主事) 連絡先(TEL)：048-830-2188
2	都市計画法に基づく開発許可 (※)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日：令和7年4月16日 自治体名及び部署名：東松山市住宅建築課(開発審査) 担当者名(役職)：小林理志(主任) 連絡先(TEL)：0493-21-1464
3	河川法に基づく工作物新築等許可、河川区域内の土地占用・掘削許可	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日：令和7年4月16日 自治体名及び部署名：東松山市河川課 担当者名(役職)：田中勇人(主任) 連絡先(TEL)：0493-21-1426 自治体名及び部署名：埼玉県東松山県土整備事務所管理担当 担当者名(役職)：/岡村明美(専門員) 連絡先(TEL)：0495-22-2445
4	港湾法に基づく港湾区域内の水域又は港湾隣接地域における占用許可、臨港地区内の行為届出(注4)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日： 自治体名及び部署名： 担当者名(役職)： 連絡先(TEL)：
5	海岸法に基づく海岸保全区域等内の占用・行為許可(注5)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日： 自治体名及び部署名： 担当者名(役職)： 連絡先(TEL)：

再生可能エネルギー発電事業計画の概要 1 (関係法令 ②)

6	急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律に基づく急傾斜地崩壊危険区域内の行為許可(注6)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月 予定)	確認日: 令和7年4月17日 自治体名及び部署名: 埼玉県東松山県土整備事務所管理担当 担当者名(役職): 森岡快音(主事) 連絡先(TEL): 0493-22-2445
7	砂防法に基づく砂防指定地における行為許可、砂防設備の占用許可(注6)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月 予定)	確認日: 令和7年4月17日 自治体名及び部署名: 埼玉県東松山県土整備事務所管理担当 担当者名(役職): 森岡快音(主事) 連絡先(TEL): 0493-22-2445
8	地すべり等防止法に基づく地すべり防止区域内又はほた山崩壊防止区域内の行為許可(注6)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月 予定)	確認日: 令和7年4月17日 自治体名及び部署名: 埼玉県東松山県土整備事務所管理担当 担当者名(役職): 森岡快音(主事) 連絡先(TEL): 0493-22-2445
9	景観法に基づく景観計画区域・景観地区内の行為届出	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月 予定)	確認日: 令和7年4月17日 自治体名及び部署名: 東松山市住宅建築課(建築審査) 担当者名(役職): 松本千恵子 連絡先(TEL): 0493-21-1424
10	農業振興地域の整備に関する法律に基づく市町村の農業振興地域整備計画の変更手続(※)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月 予定)	確認日: 令和7年4月17日 自治体名及び部署名: 東松山市農政課(農政課) 担当者名(役職): 鈴木康之(副課長) 連絡先(TEL): 0493-21-1400
11	農地法に基づく農地転用許可(※)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月 予定)	確認日: 令和7年4月17日 自治体名及び部署名: 東松山市農政課(農政課) 担当者名(役職): 鈴木康之(副課長) 連絡先(TEL): 0493-21-1400

再生可能エネルギー発電事業計画の概要 1 (関係法令 ③)

12-1	森林法に基づく林地開発許可 (注6) (※)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日：令和7年4月17日 自治体名及び部署名：東松山市農政課 (農政課) 担当者名(役職)：鈴木康之(副課長) 連絡先(TEL)：0493-21-1400
12-2	森林法に基づく保安林指定解除 手続、伐採及び伐採後の造林の 届出(※)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日：令和7年4月17日 自治体名及び部署名：東松山市農政課 (農政課) 担当者名(役職)：鈴木康之(副課長) 連絡先(TEL)：0493-21-1400
13	文化財保護法に基づく埋蔵文化 財包蔵地土木工事等届出、史 跡・名勝・天然記念物指定地の 現状変更許可	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input checked="" type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日：令和7年4月17日 自治体名及び部署名：東松山市生涯学 習課 埋蔵文化財センター 担当者名(役職)：佐藤幸恵(主幹) 連絡先(TEL)：0493-27-0333
14	土壤汚染対策法に基づく土地の 形質変更届出(※)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日：令和7年4月17日 自治体名及び部署名：埼玉県環境部東 松山環境管理事務所(土壌・地盤環境 担当) 担当者名(役職)：高森剛貴(主 事) 連絡先(TEL)：0493-23-4050
15	自然公園法に基づく特別地域・ 特別保護地区内の行為許可	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日：令和7年4月17日 自治体名及び部署名：埼玉県環境部東 松山環境管理事務所地域環境担当 担当者名(役職)：百瀬祐二(主任) 連絡先(TEL)：0493-23-4050
16	自然環境保全法に基づく自然環 境保全地域内の行為許可	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日：令和7年4月17日 自治体名及び部署名：埼玉県環境部東 松山環境管理事務所地域環境担当 担当者名(役職)：百瀬祐二(主任) 連絡先(TEL)：0493-23-4050

再生可能エネルギー発電事業計画の概要 1 (関係法令 ④)

17	絶滅のおそれがある野生動植物の種の保存に関する法律に基づく生息地等保護区の管理地区等内の行為許可	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日：令和7年4月17日 自治体名及び部署名：埼玉県環境部東松山環境管理事務所みどり自然課 野生生物担当 担当者名（役職）：戸井田拓（主任） 田口ひより（主事） 連絡先(TEL)：048-830-3143
18	鳥獣の保護及び管理並びに狩猟の適正化に関する法律に基づく鳥獣保護区の特別保護地区の区域内の行為許可	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日：令和7年4月17日 自治体名及び部署名：埼玉県環境部東松山環境管理事務所みどり自然課 野生生物担当 担当者名（役職）：戸井田拓（主任） 田口ひより（主事） 連絡先(TEL)：048-830-3143
19	環境影響評価法・条例に係る環境影響評価手続 (環境影響評価手続における事業名称：)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日：令和7年4月17日 自治体名及び部署名：埼玉県環境部東松山環境管理事務所環境政策課企画調整・環境影響評価担当 担当者名（役職）：内堀泰希（主事） 連絡先(TEL)：048-830-3039
20	宅地造成及び特定盛土等規制法に基づく宅地造成等工事規制区域内・特定盛土等規制区域内の工事許可（注6）（※）	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月予定)	確認日：令和7年4月16日 自治体名及び部署名：東松山市住宅建築課 担当者名（役職）：小林理志（主任） 連絡先(TEL)：0493-21-1464 確認日：令和7年4月17日 自治体名及び部署名：埼玉県都市整備部 都市計画課 盛土規制担当 担当者名（役職）：駒谷将人（主任） 連絡先(TEL)：048-830-5336

再生可能エネルギー発電事業計画の概要 1 (関係法令 ⑤)

21	風力発電設備の設置等による電波の伝搬障害を回避し電波を用いた自衛隊等の円滑かつ安全な活動を確保するための措置に関する法律に基づく風力発電設備設置等工事計画届(注7)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月 予定)	確認日：令和 年 月 日 自治体名及び部署名： 担当者名(役職)：() 連絡先(TEL)：
22	その他の法律・条例に係る手続(注8) (法令名：東松山市太陽光発電設備の適正な設置等に関する条例)	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 確認中	<input type="checkbox"/> 手続済 <input checked="" type="checkbox"/> 手続中※ <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月 予定)	確認日：令和7年4月16日 自治体名及び部署名：東松山市環境政策課 担当者名(役職)：北原大輔(主任) 連絡先(TEL)：0493-63-5006
23	その他の法律・条例に係る手続(注8)(法令名：埼玉県生活環境保全条例)	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 確認中	<input type="checkbox"/> 手続済 <input type="checkbox"/> 手続中 <input type="checkbox"/> 手続予定 (年 月 予定)	確認日：令和7年4月16日 自治体名及び部署名：東松山市環境政策課 担当者名(役職)：北原大輔(主任) 連絡先(TEL)：0493-63-5006

※本日開催させていただきました住民説明会は、上記「22: 東松山市太陽光発電設備の適正な設置等に関する条例」に基づいたものとなります。

■東松山市太陽光発電設備の適正な設置等に関する条例ならびに条例施行規則について

- ・改修工事等は発生せず、条例第23条(地位の継承)に基づく手続きのみであるため、条例施行規則第7条(事業計画)の規定に基づく事業計画書及び雨水流出抑制計算書等の添付書類の提出は不要。
(※2015年12月着工、2016年3月運転開始)

確認日：令和7年9月10日 自治体名及び部署名：東松山市環境政策課 北原大輔(主任) 連絡先(TEL)：0493-63-5006

■自然環境・景観の保護等に関する条例への対応

条例において、自然環境・景観の保護等を目的として、再エネ発電事業の実施に当たっての開発や、再エネ発電設備等の工作物の設置に当たって許認可・届出等は不要な事業となります。

また、発電所は東松山市景観条例の保護エリア内ですが、条例で景観保護を目的とした予防措置等は規定されておりません。

なお、発電所は自然環境の保護等を目的とした条例の保護エリアには該当しておりません。

■土地権限取得状況

以下の全ての土地について、SBIスマートエナジー株式会社が令和7年5月22日より土地の地上権の賃借権を取得しております。

対象土地	埼玉県東松山市大字松山 1 8 4 8 - 1
	埼玉県東松山市大字松山 1 8 4 9 - 1
	埼玉県東松山市大字松山 1 8 4 9 - 3
	埼玉県東松山市大字松山 1 8 5 6
	埼玉県東松山市大字松山 1 8 7 1 - 2

■自治体等との間で締結した協定等の継承に関する事項

前認定事業者と自治体や住民様方等との間で、認定に係る再エネ発電事業に関連した協定等の締結は特段ございません。

安全面の影響及び予防措置ご説明 2

■ 斜面への設置	ゆるやかな斜面へ設置しております。勾配は5° ~10° であり、崩落等が発生することはないため、予防措置は不要です。
■ 盛土・切土	発電所敷地内において整地を実施、盛土および切土はございません。予防措置は不要です。
■ 地盤強度	スウェーデン式サウンディング試験を行っており、試験結果において、地盤強度に対する問題はございませんでした。予防措置は不要です。
■ 排水対策	雨水は敷地内での自然浸透処理を行います。また、発電開始後において雨水が場外に流出するなどの苦情はございません。
■ 法面保護・斜面崩落防止策	敷地内に法面・斜面はないため、法面保護・斜面崩落防止策の予防措置は不要です。
■ 防災設備の先行設置	工事はすでに完了しており、防災施設の先行設置は不要のため、調整池や排水設備など仮設の防災設備の設置による予防措置は不要です。
■ 設備設計	NEDO（国立研究開発法人新エネルギー・産業技術総合開発機構）の「地上設置型太陽光発電システムの設計・施工ガイドライン」及びJISC8955に準拠した設備設計を行っております。
■ 施工後の管理の継続性	継承事業者のSBIスマートエナジー株式会社の責任の元、運用保守請負業者によって管理いたします。
■ 事業終了後の措置	発電事業終了後は、設備撤去・整地を実施し、終了する予定です。

2016年3月の運転開始以降、上記項目内容による設備の安全面での影響及び被害は発生しておらず、地震等における地盤沈下や架台等のゆがみも一切ございません。

また、譲渡実施に先立って発電所設備の確認・点検を実施いたしましたが、上記項目内容の安全面において、すべて問題の無い状態であるため、特段実施する予防措置はございません。引続き、適正な管理運営を実行いたします。

景観・自然環境・生活環境面の影響及び予防措置 3 (設備設置状況)



	メーカー・型式	枚数・台数
パネル	ソーラーフロンティア SF170-S 170W	4,800枚
PCS	日立製作所 HIVERTER-NP203i	500.0kW × 1台 300.0kW × 1台
キュービクル	愛建電工	高圧受電設備

景観・自然環境・生活環境面の影響及び予防措置 3 (景観)



航空写真で確認できます様に、発電所は北側に中学校、東側は竹林に面しています。また、発電所は緩やかな北斜面に設置されており、周辺住宅から目立たないように配慮した設計をしています。景観につきましては、周辺環境との調和をなるべく図る目的として美観に注意し、設備の向きは統一し、住宅や道からの眺望に配慮して設置しています。

景観・自然環境・生活環境面の影響及び予防措置 3 (景観)

●発電所南側前面



写真で確認できる様に、発電所敷地内はゆるやかな北傾斜となっております。また、発電設備の高さは約1.8m。敷地境界線から設備までの距離は0.5m。山頂、尾根線、丘陵地稜線、急な斜面地、高台への設置はありません。

●発電所中央付近後方



●発電所中央付近 2



景観・自然環境・生活環境面の影響及び予防措置 3 (騒音)

設備稼働時の騒音

発電設備稼働時に生ずる音としては、キュービクルとPCSの稼働音がございます。

キュービクルの稼働音はメーカー値で62db未満です。1m離れると55db、5mで46db程度に減衰します。キュービクルから道までは5m程度離れているので、下記の表で見ると、これは「静かな住宅地の昼間～普通の会話」程度の音にあたります。

PCSについてはメーカー値で75db未満です。1m離れると68db、5m離れると59db程度に減衰します。これは「普通の会話」程度の音にあたります。PCSは金属製の小屋に収納し騒音が減衰するように設計されており、生活環境面への影響に配慮しております。

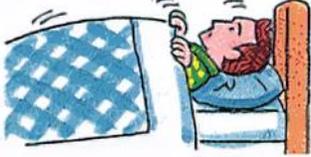
騒音の大きさの例

20デシベル	40デシベル	60デシベル	70デシベル	80デシベル	100デシベル	120デシベル
木の葉のふれあう音	市内の深夜静かな住宅地の昼間	普通の会話	電話のベル	地下鉄の電車内	電車が通るときガード下	飛行機のエンジン近く
						

設備稼働時の振動

発電設備稼働時に生ずる振動としては、PCSとキュービクルの振動がございます。

振動計を用いて測定した結果、PCS・キュービクルが設置されているコンクリート基礎にて、振動は40～45dbでした。下記の表で見ると、これは「体には感じない」程度の振動となります。振動による生活環境面への影響はございません。よって、振動についての予防措置は不要です。

振動の大きさの例				
40デシベル	60デシベル	70デシベル	80デシベル	90デシベル
体には感じない。	振動を感じ始める。	浅い睡眠に影響がはじめる。	深い睡眠にも影響がある。	人体に生理的影響が生じ始める。
				

■ 水の汚れ／濁り

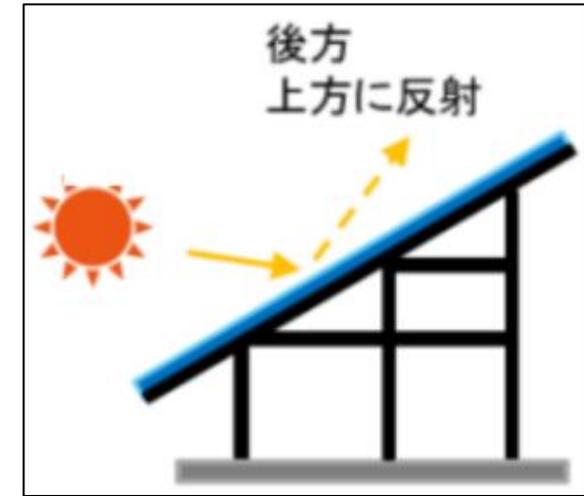
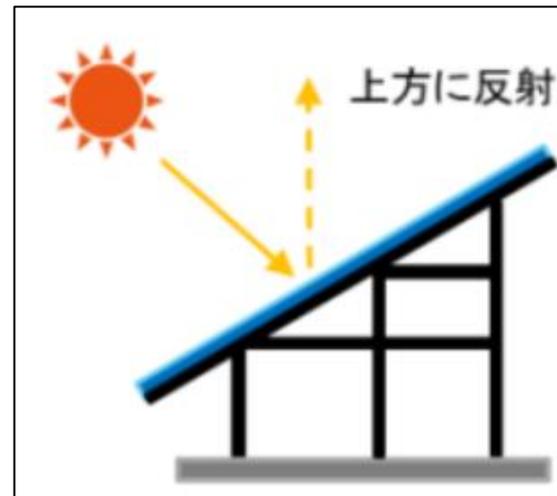
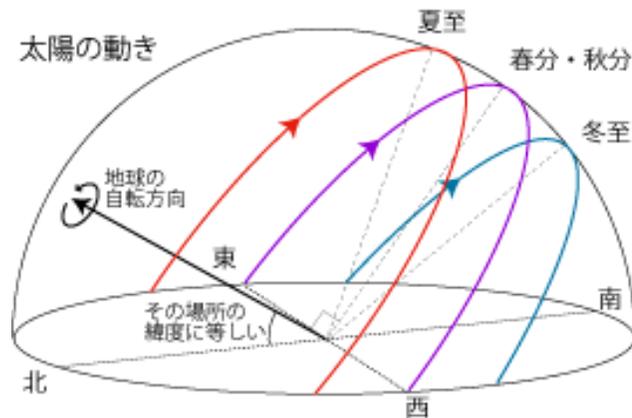
既に工事は完了しているため、土砂が雨水により流出して水の汚れや濁りになるような影響はございません。なお、雨水は場内にて自然浸透処理をするようにしており、周辺環境へ影響はございません。
また、発電所運転開始以来、水の汚れや濁りが発生した事例や苦情の例はございません。

■ 雑草の繁茂

設備敷地内は、地面が露出しているため雑草が繁茂いたします。雑草が放置されると、景観を阻害するだけでなく、害虫の発生などにより周辺地域の住民の迷惑となります。
雑草が繁茂している場合は、草刈り機等を使用し、毎年春から秋にかけて3回/年の草刈りを実施し、環境を維持いたします。

太陽光パネルの設置影響による反射光

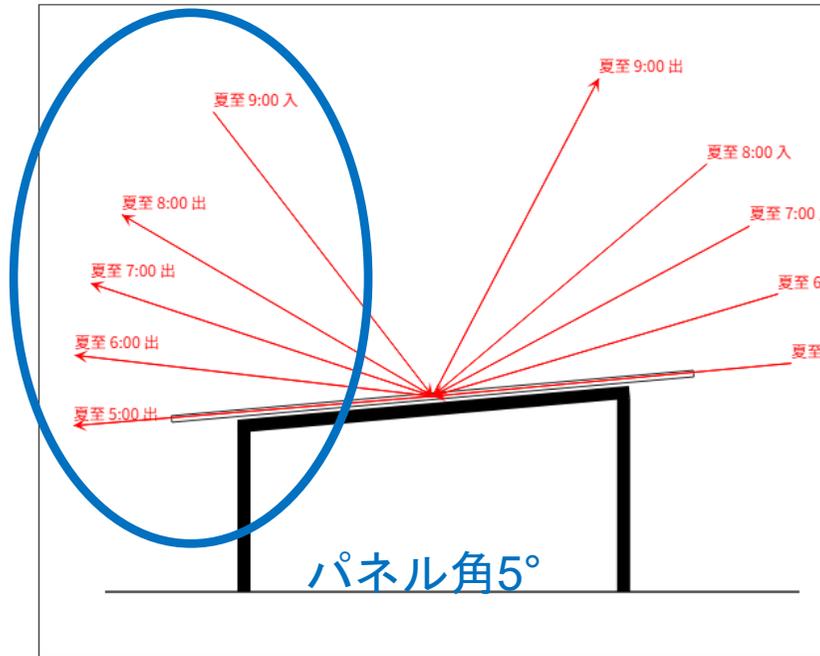
太陽は、季節や時刻によって位置が大きく変わります。下記に「季節による太陽高度の変化」と「日の出、日の入りの方位」を添付し、発電所の太陽光パネルによる反射光の影響を検討いたしました。



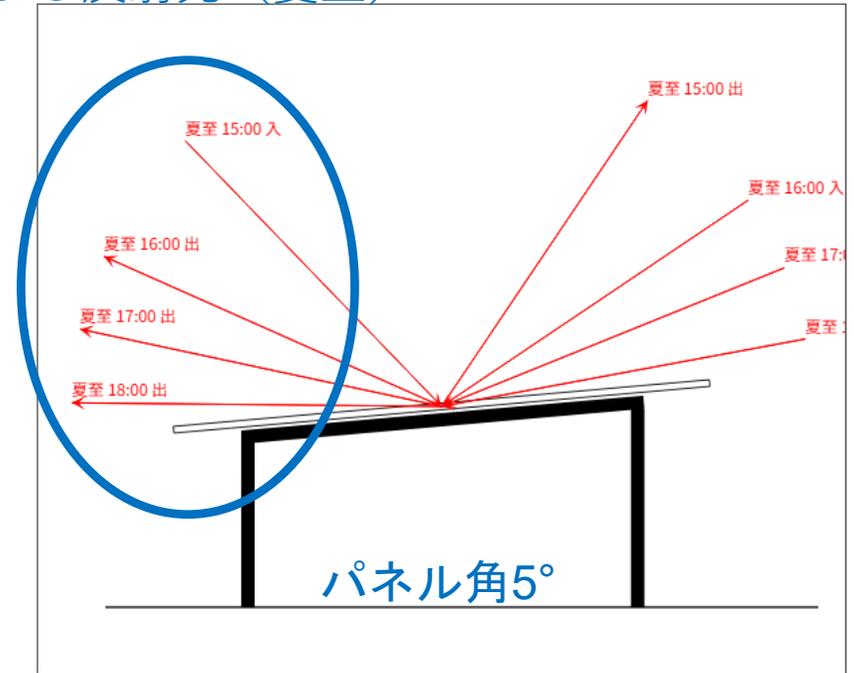
発電所の太陽光パネルは南を向き、角度は5° で設置しています。

次項にて太陽の高度（仰角）と方位の変化を計算しシミュレーションを行いました。

太陽光パネルの設置影響による反射光 (夏至)



5時～9時までを計測、5時～9時までが影響



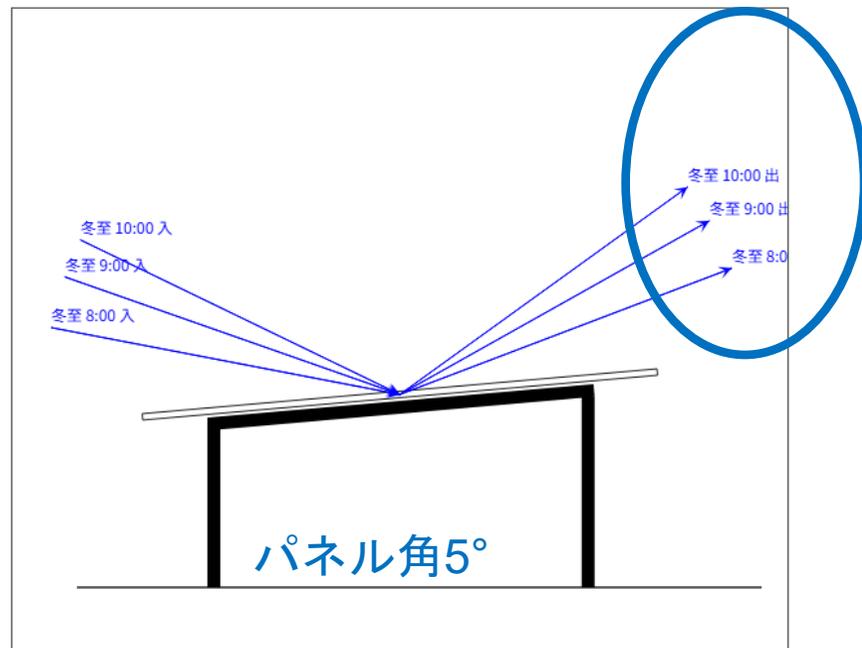
15時～18時までを計測、15時～18時までが影響

反射の影響を計測し、影響を受けることが想定される5時～9時および15時～18時までを表にいたしました。

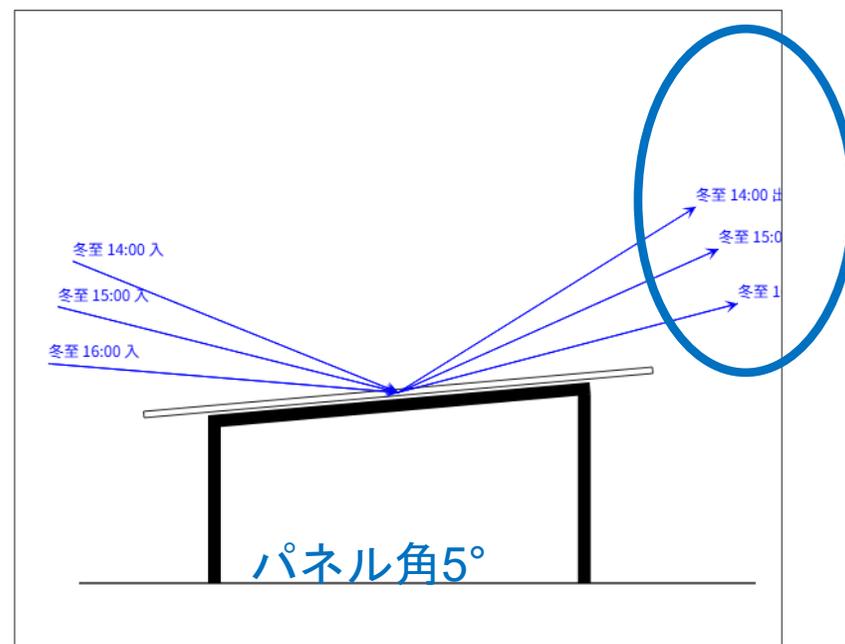
その中5時～9時、15時～18時のすべての間において南側に反射光の影響の可能性がございます。

南側の敷地境界付近に植栽を行い、キュービクルは反射光を遮る位置に設置しております。また、使用しているパネルは一般的なシリコン系の太陽光電池と比べて防眩性に優れたCIS薄膜太陽電池となり、反射光の影響に配慮した設計をしております。

太陽光パネルの設置影響による反射光（冬至）



8時～10時までを計測、8時～10時までが影響



14時～16時までを計測、14時～16時までが影響

反射の影響を計測し、影響を受けることが想定される8時～10時および14時～16時までを表にいたしました。その中、8時～10時、14時～16時のすべての間において北側に反射光の影響がある可能性がございます。反射光の方向には中学校がありますが、校舎までは100m程度あるため、直接反射光が校舎に影響することはありません。また、前述ととおり使用しているパネルは一般的なシリコン系の太陽光電池と比べて防眩性に優れたCIS薄膜太陽電池となり、反射光の影響に配慮した設計をしております。

■事業終了時における設備の廃棄費用試算

パネル	4,800枚 × 4,800円 = 23,040,000円
PCS	リサイクル業者へ売却するので0円
キュービクル	
杭・架台	
フェンス	
コンクリートがら (QB基礎部分)	12m ³ × 6,000円 = 72,000円
残土 (掘削残土・浚渫残土等)	事業終了時に整地をしますが、残土は敷地外に持ち出さなため、残土の排出はありません。
合計	23,112,000円

再エネ発電事業に伴い生じ得る廃棄物の撤去等に関する影響及び予防措置 4

■ガイドラインによる廃棄積立て費用

認定年度※1	調達価格※2	廃棄等費用の想定額	想定設備利用率	自家消費比率	解体等積立基準額	
2012年度	40円/kWh	1.70万円/kW	12.0%	－	1.62円/kWh	
2013年度	36円/kWh	1.48万円/kW	12.0%	－	1.40円/kWh	
2014年度	32円/kWh	1.46万円/kW	13.0%	－	1.28円/kWh	
2015年度	29円/kWh 27円/kWh	1.54万円/kW	14.0%	－	1.25円/kWh	
2016年度	24円/kWh	1.34万円/kW	14.0%	－	1.09円/kWh	
2017年度	入札対象外	21円/kWh	1.31万円/kW	15.1%	－	0.99円/kWh
	第1回入札対象	落札者ごと	1.07万円/kW	15.1%	－	0.81円/kWh
2018年度	入札対象外	18円/kWh	1.19万円/kW	17.1%	－	0.80円/kWh
	第2回入札対象	(落札者なし)	－	－	－	－
	第3回入札対象	落札者ごと	0.94万円/kW	17.1%	－	0.63円/kWh

■実際の積立計画（経済産業省の法改正による売電金額からの自動積立）

廃棄費用の積立開始時期および終了時期	2026年4月～2036年3月
廃棄費用の毎月の積立単価	1.28円 / kWh
積立額予測	約111.3万円 / 年、10年間では1,113万円

■ 太陽光パネルの含有物質

- ▶ JEPA（一般社団法人太陽光発電協会）より発行の「使用済み太陽電池モジュールの適正処理に資する情報提供のガイドライン」に規定されている対象化学物質の基準値以上の該当はございません。
- ▶ 対象化学物質の含有基準値
 鉛 : 0.1wt%以下 カドミウム : 0.1wt%以下
 ヒ素 : 0.1wt%以下 セレン : 0.1wt%以下

ソーラーフロンティア SF170-S	
対象化学物質の含有量／製造期間	
化学物質	含有量
鉛	0.1wt%未満
カドミウム	0.1wt%未満
ヒ素	0.1wt%未満
セレン	0.1wt%未満
製造開始（年月）	製造終了（年月）
2011年5月	2018年6月

■ 解体撤去に伴う産業廃棄物、残土の種類と排出見込量

▶ 事業終了時

廃棄物の種類	排出見込み量
太陽光パネル	4,800枚
PCS、キュービクル設備本体、杭・架台、フェンス	無し（リサイクル又はリユース予定）
コンクリートがら （キュービクル基礎、PCS基礎分）	およそ12m ³

▶ 汚泥の排出見込量について

解体撤去に水を利用する予定はなく、汚泥は発生いたしません。

▶ 残土の種類と排出見込量について

撤去後は整地のみを行います。

そのため、残土（掘削残土・浚渫残土等）は発生いたしません。

■ 廃棄物の処理及び清掃に関する法律等の関係法令の遵守体制等

▶ 廃棄物の処理に際しては、産業廃棄物処分業者へ委託します。

▶ 外部委託時は、マニフェスト（産業廃棄物管理票）を適切に交付してもらいます。

■ 土地開発に係る許認可等に基づく発電事業終了後の土地の原状回復義務

▶ 現状回復義務を定めた許認可等はありません。

承継事業会社 事業実施体制のご紹介

社名	S B I スマートエナジー株式会社
所在地	東京都港区六本木1-6-1
連絡先電話番号	03-6229-0075
保守点検責任者	S B I スマートエナジー株式会社
責任者氏名	代表取締役 河原 武志
連絡先電話番号	03-6229-0075
主任技術者	関東電気保安協会 埼玉事業本部 熊谷事業所
連絡先電話番号	048-523-1283
発電設備	
パワーコンディショナー	株式会社日立パワーソリューションズ
保守部署名	営業統括本部
電話番号	03-6285-2970
モジュール	ソーラーフロンティア株式会社
保守受付窓口	お客様サービスセンター
連絡先電話番号	0120-55-8983

当該太陽光発電所事業譲渡に関するご説明は以上となります。

ご清聴ありがとうございました。

この後は質疑応答のお時間とさせていただきます。

本説明会内容に関するご意見・ご質問

本説明会開催後から2週間を目途に、説明会の内容に関するご質問・ご意見をお受けいたします。

■ お問い合わせ先

- ▶ 郵送先 〒106-0032 東京都港区六本木1-6-1
SBIスマートエナジー株式会社 太陽光説明会係 宛

■ 受付期間

- ▶ 令和8年4月24日～令和8年5月10日

■ 注意事項

- ▶ 頂戴したご質問・ご意見については、受付期間が終了した後に、まとめて回答いたします。
- ▶ ご連絡の際は、**氏名、住所、連絡先**を必ず記載ください。
上記の記載がない、又は、参加者名簿と記録が一致しない場合、回答を差し控える可能性があります。
- ▶ ご質問の対象としている発電所を特定するため、文面に発電所名を記載ください。
(発電所名) **東松山発電所**