

東松山農業振興地域整備計画の変更理由書

1 東松山農業振興地域整備計画の変更理由

当市は、首都圏 50 k m で都心から約 1 時間の位置にあり、都市的整備の進展に伴い農業振興地域を取り巻く情勢に大きな変化を来している。

今回の変更予定地で、急務を要する重要変更（除外案件）は、

- | | |
|------------|-----|
| ○自己用住宅 | 9 件 |
| ○駐車場、資材置き場 | 3 件 |
| ○農家用住宅 | 1 件 |
| ○敷地拡張 | 1 件 |

の計 14 件であり、最小限度の整備計画の変更が必要である。

なお、今回の農用地除外面積は、14 件 7,734.06 m²の減であり、農業振興地域整備計画及び担い手農家の営農に及ぼす影響は少なく、今後もかんがい排水、ほ場整備、農道整備等生産基盤事業、農業近代化施設事業についても、年次計画により積極的に進めるものとする。

また、農村の環境整備については、農村在住者の福祉向上を図る点から農業生産基盤の整備と共に農業集落の環境整備を計画的かつ一体的に整備するものとする。

2 農用地区域の概要 別紙のとおり

2 農用地区域の変更場所一覧

番号	所在	面積(m ²)		変更内容
1	東松山市大字岡字大明神365番		417	農業振興地域の整備に関する法律第13条第1項及び第2項
2	東松山市大字下唐子字西原1907番1の一部	1,555m ² の内	491	〃
3	東松山市大字下唐子字西原1907番2		496	〃
4	東松山市大字神戸字天王895番1		2,347	〃
5	東松山市大字上唐子字上松714番1の一部	1,155m ² の内	456.06	〃
6	東松山市大字早俣字石免485番1		44	〃
7	東松山市大字正代字中形925番の一部	3,904m ² の内	442	〃
8	東松山市大字正代字中形925番の一部	3,904m ² の内	306	〃
9	東松山市大字毛塚字河原田137番		216	〃
10	東松山市大字田木字駒堀937番2		489	〃
11	東松山市大字西本宿字西月並2488番3		343	〃
12	東松山市大字西本宿字西月並2488番4		343	〃
13	東松山市大字上野本字峯際1247番1	424m ² の内	210	〃
14	東松山市大字下野本字後拝1696番2		1,134	〃
合計			7,734.06	