

適合証明申請書 添付書類一覧

- 申請書は、下記に記す書類及び図面を添付し2部（正本・副本）提出してください。
- 副本に添付する書類については、複写でも結構です。
- 公的証明書類は申請時以前6か月以内に交付されたものを添付してください。
- 図面では区域を朱書きしてください。
- 作成した書類の名称を記載してください。



| No | 添付書類等 | 備考 | (1) | (2) | (3) |
|--------------------|--------------------------------------|---|-----|-----|-----|
| 1 | 開発行為又は建築等に関する証明交付申請書 | | ● | ● | ● |
| 2 | 委任状 | 代理人の住所・氏名、電話・FAX番号、委任の範囲等を明記 | ● | ● | ● |
| 3 | 土地・建物登記事項証明書 (全部事項証明書) | 当該開発行為に関係のある区域外の土地も含む | | ● | ● |
| 4 | 農用地除外証明 | 農振農用地（青地）の場合 | | | ● |
| 5 | 開発区域位置図 | 都市計画図に申請地を朱書き 方位・縮尺を記載（都市計画図の方位に注意） | | ● | ● |
| 6 | 公図 | 法務局公図（証明書）に区域を朱書き 分合筆が行われている場合は、その経緯が分かる資料も添付 | ※ | ● | ● |
| 7 | 求積図 | (1)境界標の種類を記載 (2)面積計算表を記載 | ※ | ● | ● |
| 8 | 開発許可等に添付した土地利用計画図 | 審査済印の押してあるもの | ● | | |
| 9 | 以前許可を受けた許可書等 | 開発許可通知書・建築許可通知書 | ● | ● | |
| 10 | 既存建築物の敷地及び用途が分かる書類 | 線引前住宅の建替え等の場合 家屋評価証明書等で敷地・用途を確認 | | ● | |
| 11 | 配置図 土地利用計画図 排水施設計画平面図 | (1)開発区域の境界を記載 (2)道水路の位置（道路は幅員・建築基準法の道路種別）を記載 (3)予定建築物・工作物・隣地周辺の擁壁等の位置・用途を記載 (4)崖・擁壁の位置・種別を記載 (5)給水・排水（雨水・污水）施設の位置・種別を記載 (6)盛土・切土がない場合はその旨を記載 | ● | ● | ● |
| 12 | 計画建築物の平面図 | 方位を記載 | ● | ● | ● |
| 13 | 計画建築物の立面図 | 建築物の最高の高さ、最高の軒の高さを記載 | ● | ● | ● |
| 14 | その他市長が必要と認める書類 | | | | |
| 農林漁業建築物又は農林漁業従事者住宅 | | | | | |
| 1 | 事業計画書等 | | | | ● |
| 2 | 耕作面積等を証する書類又は生産物の年間の総販売額15万円以上を証する書類 | 農家証明書等 | | | ● |
| 公益上必要な建築物 | | | | | |
| 1 | 公益事業であることを証する書類 | | | | ● |
| 2 | 雨水計算書、雨水施設構造図等 | | | | ● |

※宅地分譲における開発行為の場合提出してください。

申請書の様式は、東松山市のホームページからダウンロードすることができます。