

様式第1号（第7条関係）

事業計画書

1 事業者に関する事項

発電事業者	住 所	東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号	
	氏 名	東急不動産株式会社 代表取締役 星野浩明	連絡先 03-6455-2690
設 計 者	住 所	千葉県匝瑳市飯塚 1062	
	氏 名	株式会社T E R R A	連絡先 0479-85-6760
工 事 事 業 者	住 所	同上	
	氏 名	同上	
維持管理業者	住 所	東京都港区虎ノ門一丁目2番8号 虎ノ門琴平タワー9F	
	氏 名	リニューアブル・ジャパン株式会社 代表取締役 池内敬	連絡先 03-6670-6643

2 太陽光発電事業に関する事項

事業区域の住所	東松山市大字上野本字長堀 1421 番 1
事業区域の面積	2,023 m ²
土地の所有者	☐ 発電事業者 ☒ その他（Agrico Farm(株)）
管理棟の有無	有（床面積 m ² ） ・ ☐ 無
伐採面積	_____ m ²
伐採届出	_____年 _____月 _____日付 届出済
除根	有 _____ ・ 無 _____
伐採木竹	場外搬出処分：_____
処分方法	m ² ・ その他（_____）
切土量：_____ m ³	盛土量：_____ m ³ 埋土量：_____ m ³
残土処理量（搬入）：_____ m ³	
_____（搬出）：_____ m ³	
法面整形の面積	切土法面：_____ m ² 盛土法面：_____ m ²
空地の緑化方法：_____	で _____ m ³
法面の緑化方法：_____	で _____ m ³

3 太陽光発電設備に関する事項

発 電 出 力	49.5 k W	
太 陽 電 池 の 合 計 出 力	60.56 k W	
太 陽 光 モ ジ ュ ー ル の 面 積	296.32 m ²	
基 礎 構 造	コ ン ク リ ー ト 基 礎	m ² ・本
	直 接 基 礎	m ² ・本
	その他	スクリュー杭 0.342 m ² ・55 本
パ ワ ー コ ン デ ィ シ ョ ナ ー の 出 力 及 び 設 置 台 数	50 k W	1 台

4 維持管理計画（事業廃止時に関する事項を含む）

太陽光発電事業実施期間	令和8年4月1日から20年間
維持管理頻度	・1年に1回（例年12月） ※システムによる監視管理は常時 ・エラー発生時には駆けつけ対応 ・雑草防除は営農に伴い適宜行う
維持管理内容	発電設備の点検、補修整備
実施期間満了後の予定	継続して売電をおこなうか、適切に処分します。
事業実施期間における事業譲渡の予定	なし

5 安全対策に関する事項

防 犯 灯	なし
防 護 柵 （ 高 さ ）	1.2m
消 防 施 設	なし
集 排 水 路	—(使用資材・延長)— なし
調 整 池	—(構造・貯留量)— なし
浸 透 施 設	—(構造・貯留量)— なし
接 道 状 況	国道 ————— に ————— m 接道
東 側 ————— 西 側	県道 345 号 ————— に ————— 40m 接道
南 側 ————— 北 側	市道 ————— に ————— m 接道
	農道 ————— に ————— m 接道
	その他道路 ————— に ————— m 接道
そ の 他	

6 財政計画

撤去費用等に関する費用積立に関する計画	20年に渡り設備費の5%を自社内で積立て
再エネ特措法に基づく積立の有無	有 ・ ☒ 無
再エネ特措法に基づかない積立の有無	☒ 有 ・ 無
積立費用	積立期間：20年 毎年の積立額の予定金額：約47,600円 最終的な積立予定額：約952千円
火災保険等の加入予定	☒ 有 ・ 無

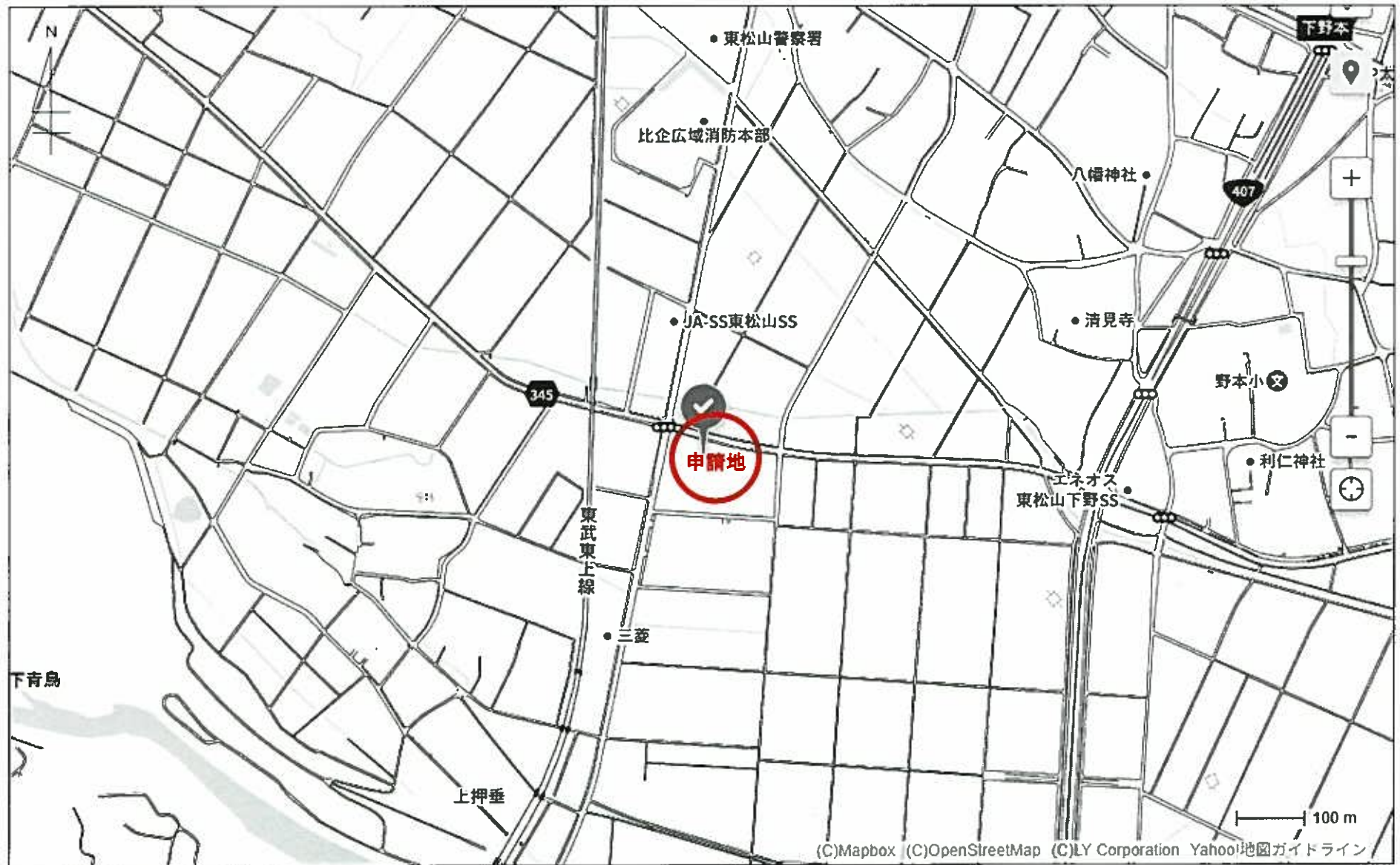
7 緊急連絡表

東急不動産株式会社 連絡先：03-6455-2690

8 関係法令の届出及び認可の状況

● 土砂災害警戒区域	該当しない
● 急傾斜地崩壊危険箇所	該当しない
● 廃掃法 15 条 19 号の区域	該当しない
● 砂防指定地	該当しない
● 農地法	農地法第 5 条、第 3 条許可申請 令和 8 年 1 月申請予定
● 埋蔵文化財	該当しない
● 土地改良区	該当するため、農地転用申請前に意見書取得予定
● 自然環境保全関係	保全関係の該当なし

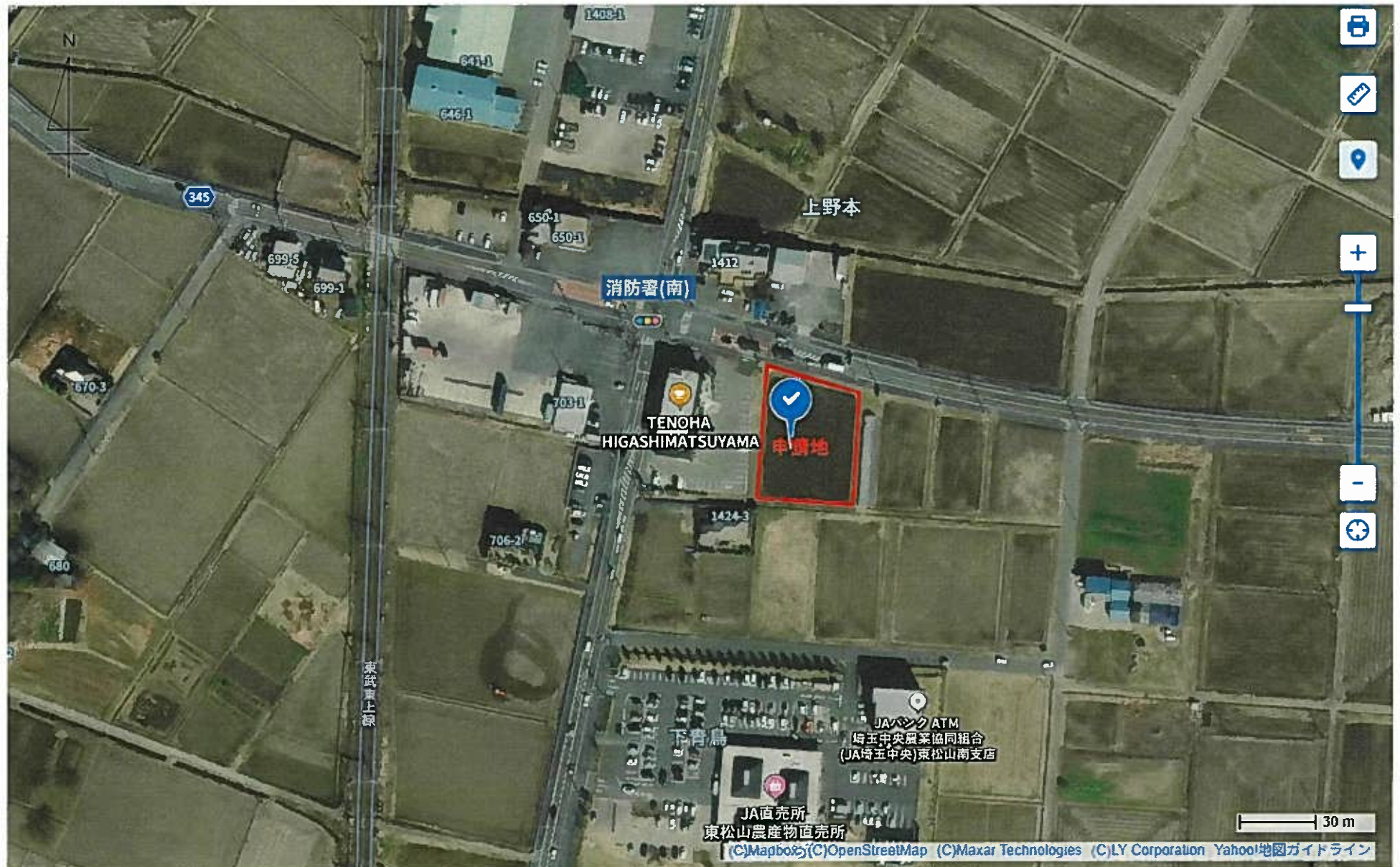
位置図（縮尺：1／10000）

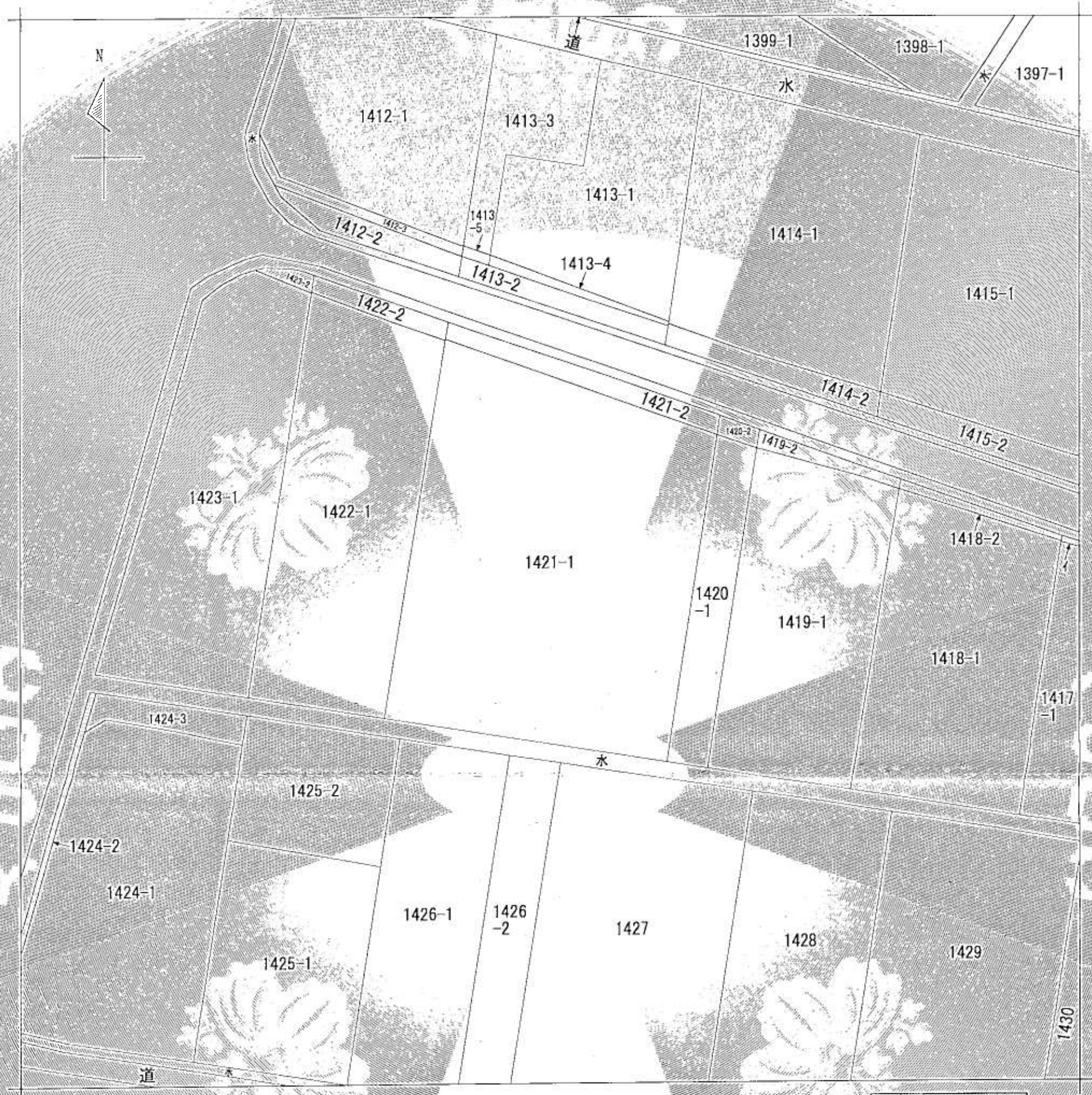


案内図（縮尺：1／2000）



案内図（縮尺：1／2000）





(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番区域見出
大字上野本

請求部	所在	東松山市大字上野本字長堀				地番	1421番1		
出力縮尺	1/600	精度区分	座標系又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	土地改良所在図	
作成年月日				備付年月日(原図)			補記事項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(さいたま地方法務局東松山支局管轄)

令和7年9月3日

宇都宮地方法務局

地図整理番号：M56716

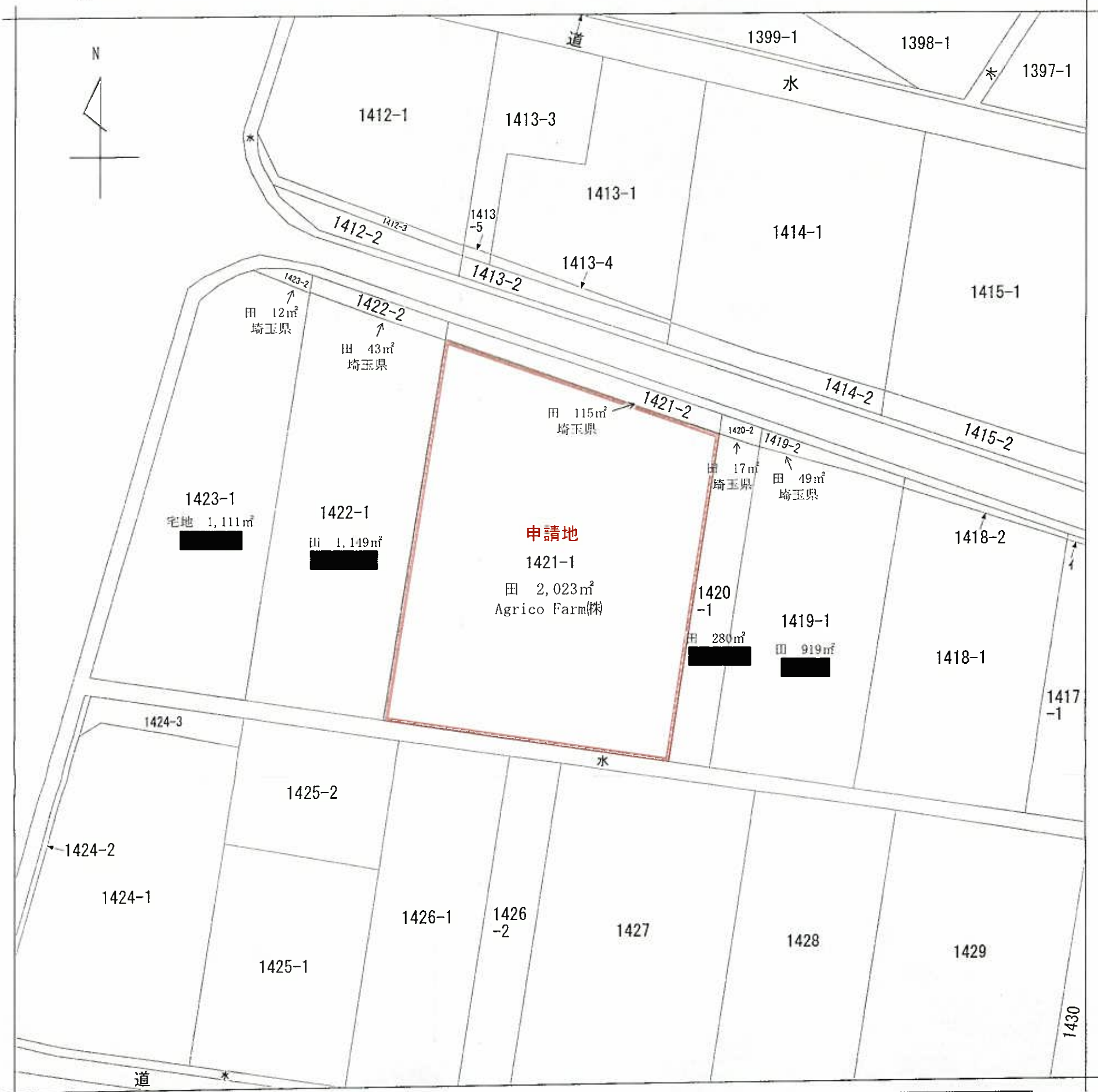
登記官

羽生真人



公図写し

1417-2



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番区域見出し
大字上野本

請求部	所在	東松山市大字上野本字長堀				地番	1421番1		
出力尺	1/600	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	土地改良所在図		
作成年月日				備付年月日(原図)			補記事項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(さいたま地方法務局東松山支局管轄)

令和7年9月3日

宇都宮地方法務局

登記官

羽生真人



この公図写しはさいたま地方法務局東松山支局備付け
公図を謄写したものに相違ありません。
令和7年9月3日謄写
謄写者
宇都宮市陽南4-6-19小林ビル2階
沼田行政書士法務事務所
行政書士 沼田龍之助



表 題 部 (土地の表示)		調製	平成17年2月23日	不動産番号	0304000412623
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	東松山市大字上野本字長堀				余白
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	新 区 画 区 画 別	原因及びその日付〔登記の日付〕	
1421番	田	⑬	2117	昭和39年10月1日土地改良事業完了 〔昭和40年2月22日〕	
1421番1	余白		2023	①③1421番1、1421番2に分筆 〔昭和45年2月20日〕	
余白	余白	余白		昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成17年2月23日	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	平成4年4月30日 第7922号	原因 所有者 順位2番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成17年2月23日
2	所有権移転	平成30年6月19日 第6223号	原因 所有者
3	所有権移転	令和6年10月8日 第11766号	原因 令和6年10月8日売買 所有者 東松山市大字上野本1421番地 Agrico Farm株式会社 会社法人等番号 0300-01-1621 93



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

(さいたま地方法務局東松山支局管轄)

令和7年9月3日

宇都宮地方法務局

登記官

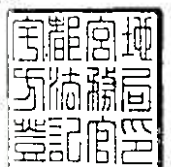
羽 生 真 人

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、

登記官が職務で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは特許事項であることを示す。

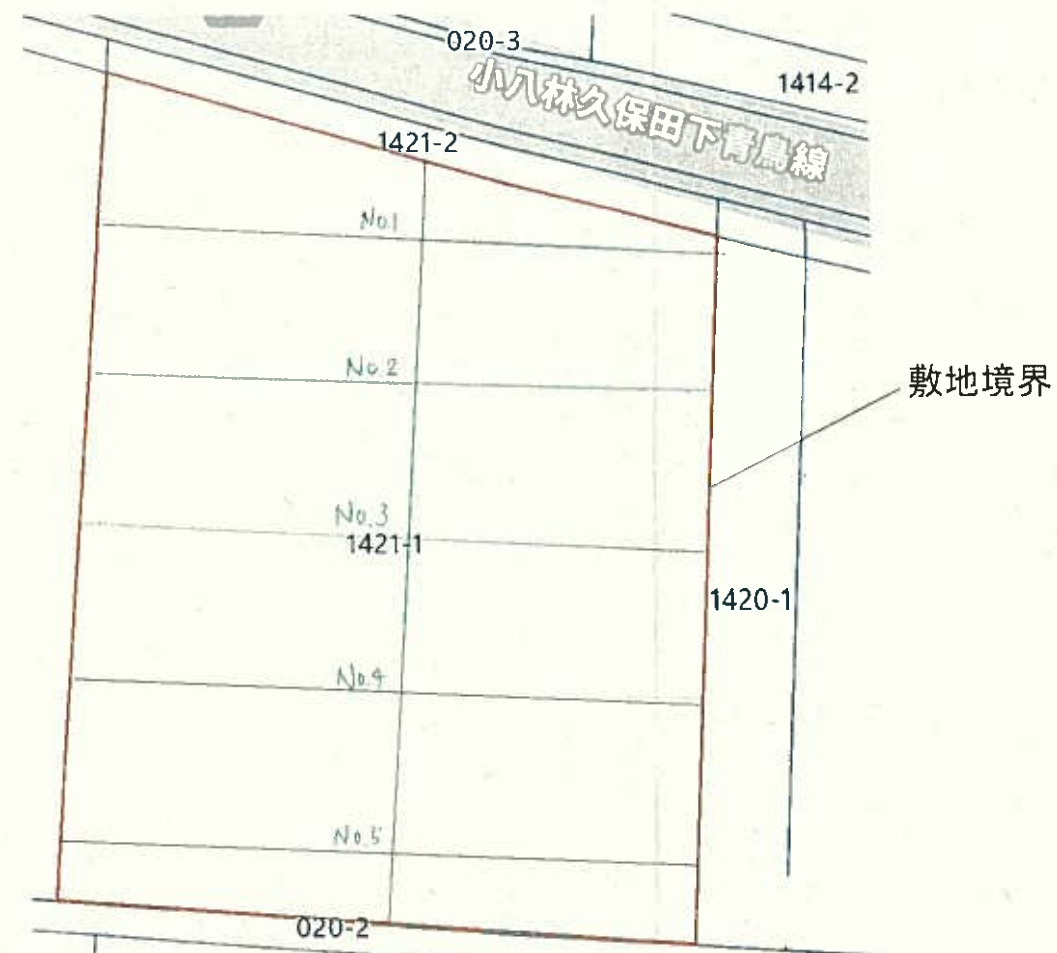
整理番号 K-8.5.3.5-8 (1/1)



図面名称

現況平面図

継断線追加



株式会社TERRA



本社
〒289-2106 千葉県匝瑺市飯塚1062
TEL 0479-85-6760

東京支店
東京都中央区日本橋室町4-3-10
秀永日本橋室町ビル6, 7F

設備名称
(仮称) 東松山上野本 営農型太陽光発電所
(TENOH東松山前_低圧) 新設工事

設備住所(地番)
埼玉県東松山市上野本1421-1

新規作成日
2025.9.8

縮尺
1/500(A3)

変更履歴

承認

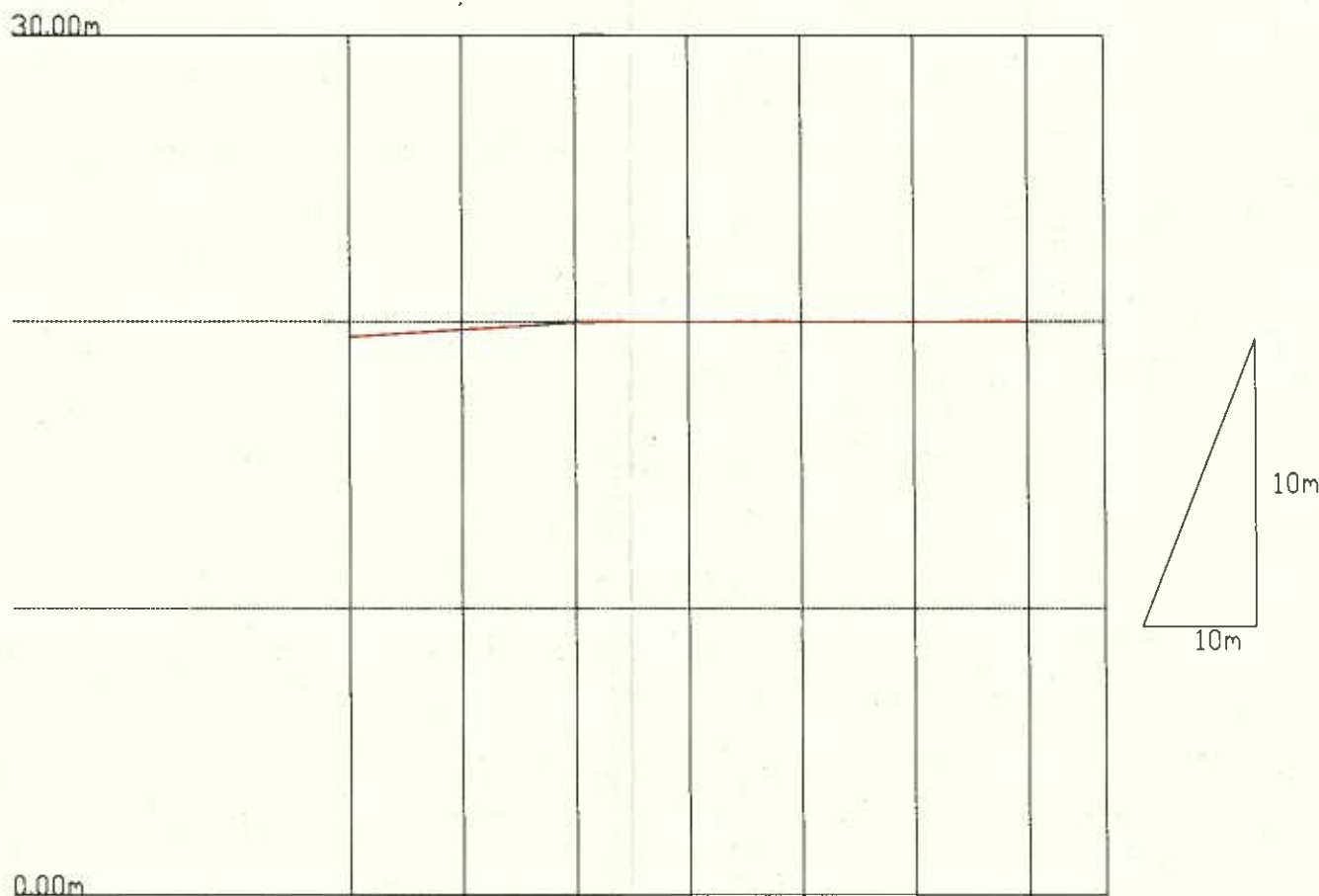
承認

作図

図面
番号

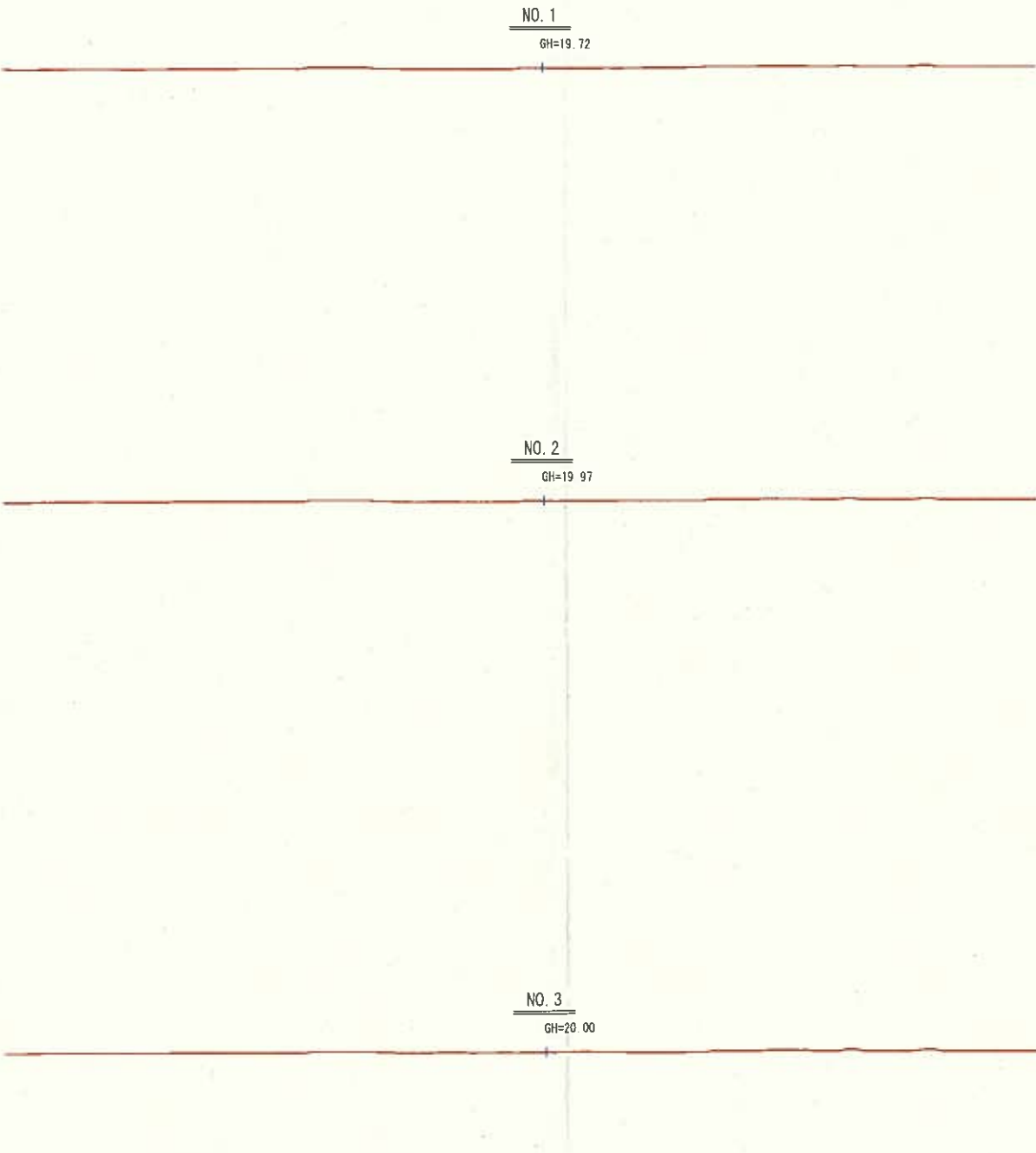
T-0

Vertical Section



New Map Height	19.72	19.97	20.00	20.00	20.00	20.00
Distance	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
Station	No.1	No.2	No.3	No.4	No.5	No.6

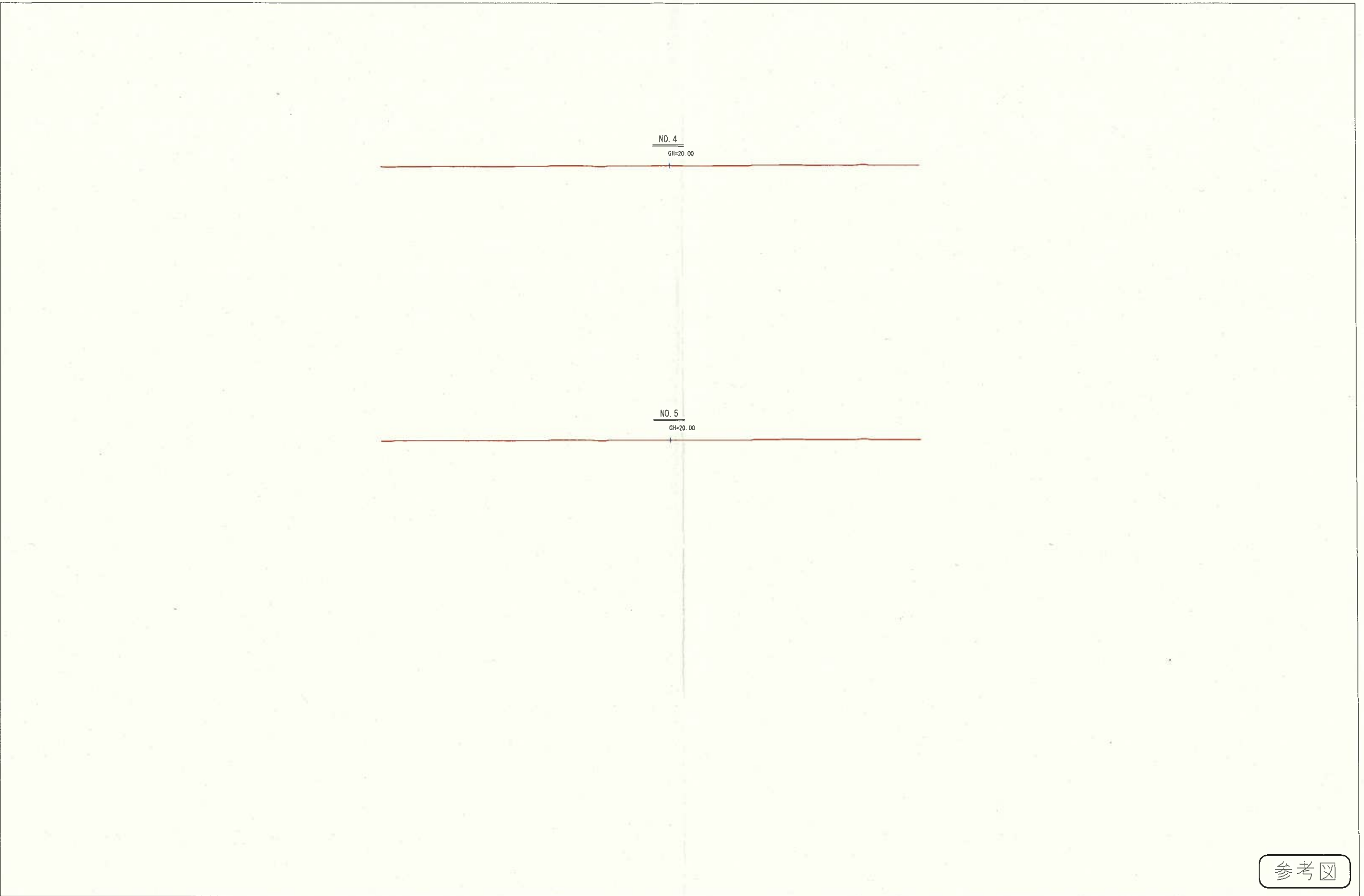
参考図



参考図

△				△						検図	検図	設計	PROJECT	埼玉県東松山市大字上野本字長堀地区営農)	SCALE	
△				△						CHECK 2	CHECK 1	DESIGN		太陽光発電設備設置工事	1:200 (A1)	-
△				△											1:400 (A3)	
NO	改訂事項	改訂日	検図	担当	NO	改訂事項	改訂日	検図	担当				TITLE	縦横断面図	DATE	NO
							24.05.27								2024.11.01	MSDE2411006

シャープエネルギーソリューション株式会社



参考図

										シャープエネルギーソリューション株式会社										校閲 CHECK 2			校閲 CHECK 1			設計 DESIGN			PROJECT 埼玉県東松山市大字上野本字長堀地区(宮農) 太陽光発電設備設置工事										SCALE 1:200 (A1) 1:400 (A3)			—		
																													TITLE 縦横断面図										DATE 2024.11.01			NO MSDE2411006		
改訂事項										改訂日			校閲			担当			改訂事項										改訂日			校閲			担当									
新規作成																24.05.27																												

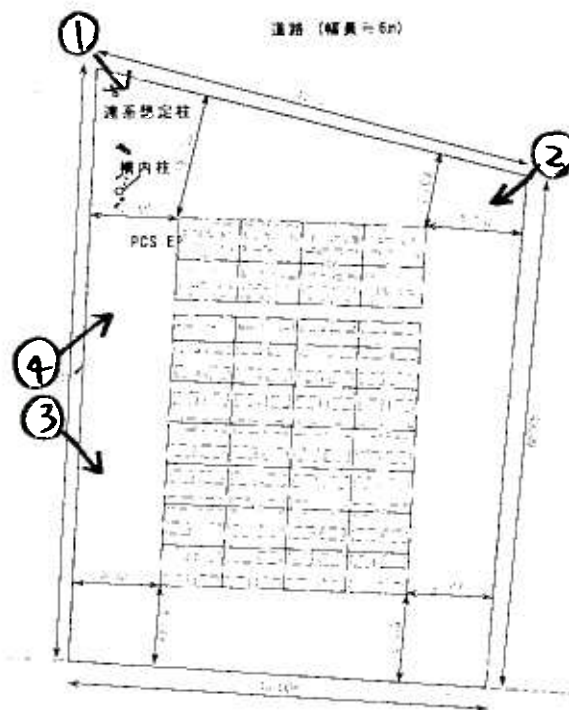
図面名称

配管図

DCH消費電力	160.56KW
AC100消費電力	49.5KW
モジュール (架台)	品番 SKN40-30MS35H-72HL4-TV サイズ 2274mm x 1134mm x 35mm 枚数 88枚 設置 南向き、30度
1モジュール (架台細目)	品番 SANKBAH-SKE175N2-22 サイズ 2161mm x 417mm x 30mm 枚数 27枚 設置 南向き、35度
遮光率	設計値(遮光率) 89.3.53m モジュール面積 4687.71㎡、設置面積62.89㎡、設置率13.71% 30.9%
架台	型式 新設型 新設式 桁間隔(間口) 6m 桁間隔(間口) 4m
パワーコンディショナ	HUAWEI 49.5KW 3台 SKN535H-72HL4-TV 16台(4687.71㎡、16台(4687.71㎡)) SKE175N2-22 18台(417.71㎡、18台(417.71㎡))
外観色	屋根のカラー、門扉、窓枠は白
作成者	JIS C 8955:2017、気象庁気象研究所の気象データ加工バージョン2025

TENCHA東松山

敷地範囲



凡例

-  : 架台・新設細型モジュール
 : 架台・移設モジュール
 : 敷地境界

撮影方向

株式会社TERRA

本社
〒289-2106 千葉県市川市新堀1062
TEL 0479-85-6760

東京支店
東京都中央区日本橋室町4-3-10
芳永日本橋室町ビル6.7F



設備名称	新規作成日	変更履歴	承認	承認	作図	図面番号
(仮称) 東松山上野本 宮農型太陽光発電所 (TENCHA東松山前_仮区) 新設工事	2025.5.20	2025.07.18 図中仕様表 追記・修正 2025.10.21 設計基準、寸法、構内柱位置追記、遮光率訂正				
設置住所(地番)	縮尺					
埼玉県東松山市上野本(421-1)	1/500 (A3)					
						T-01

①



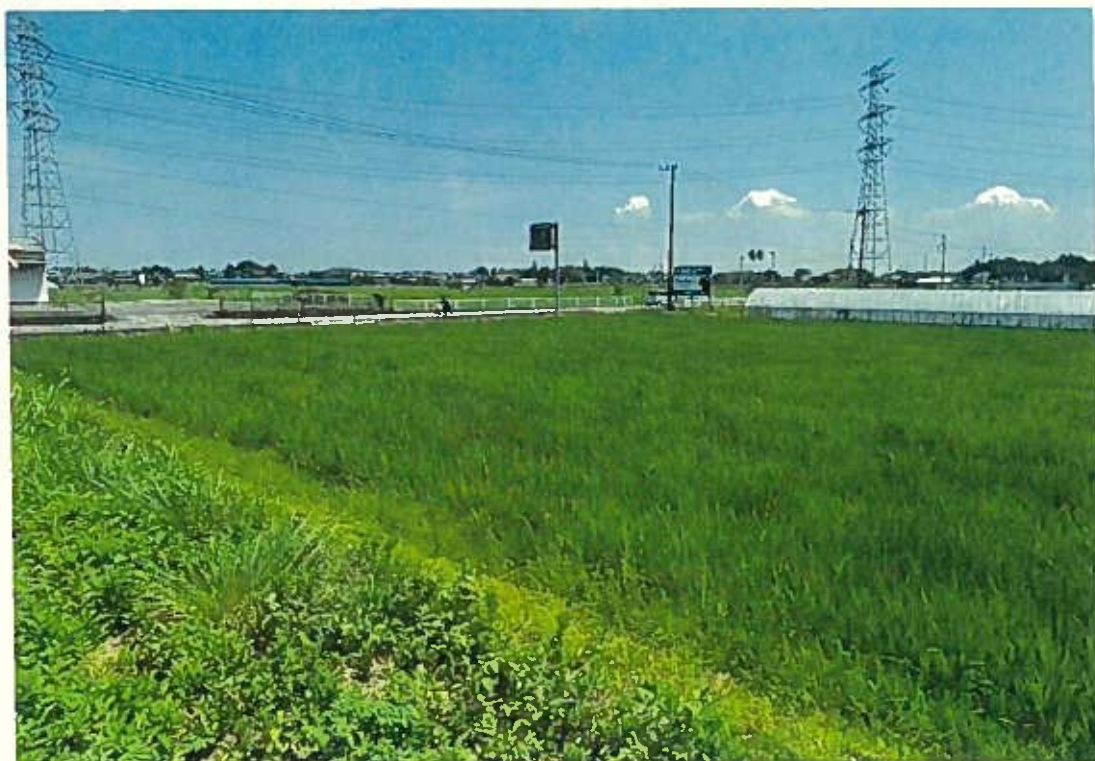
②



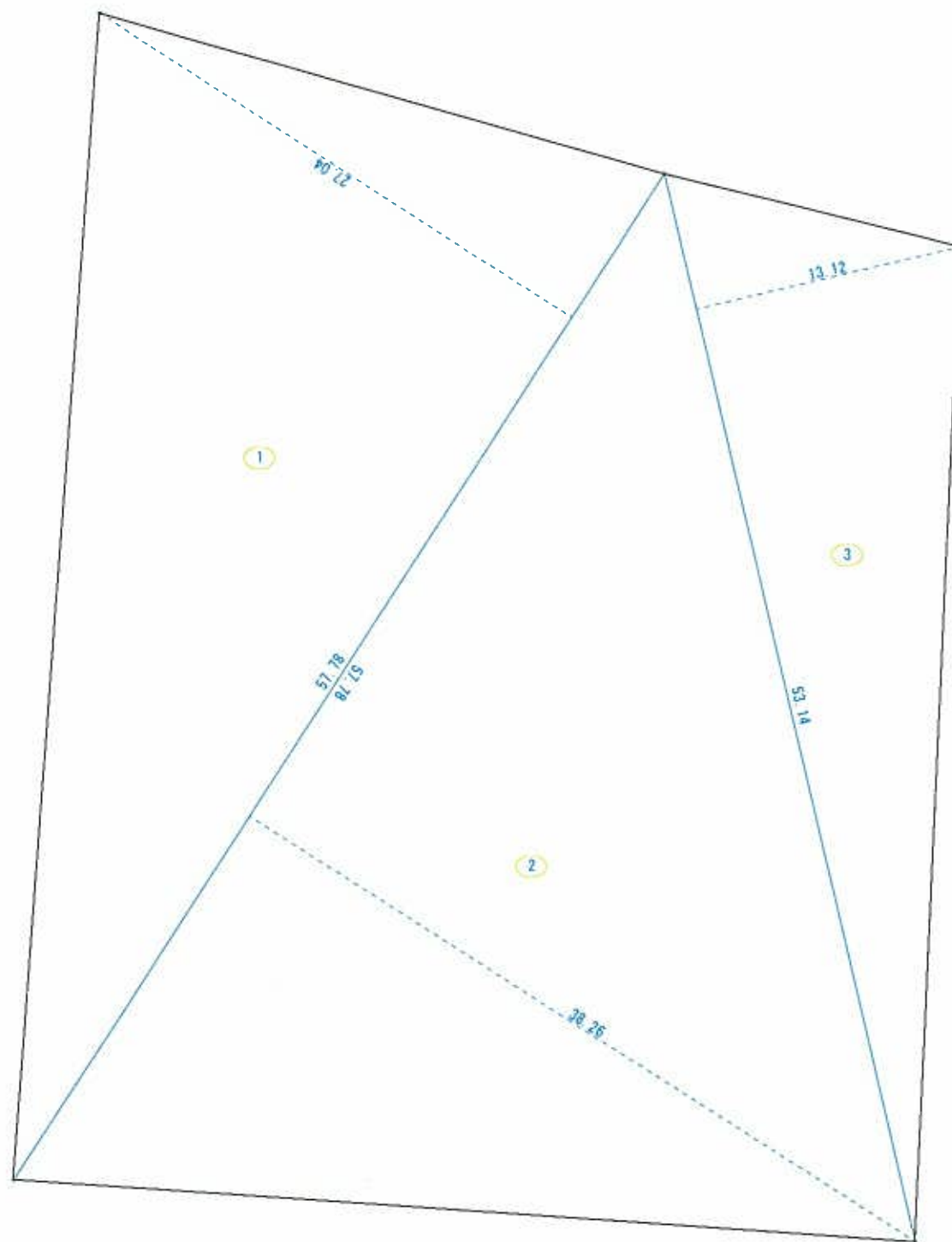
③



④



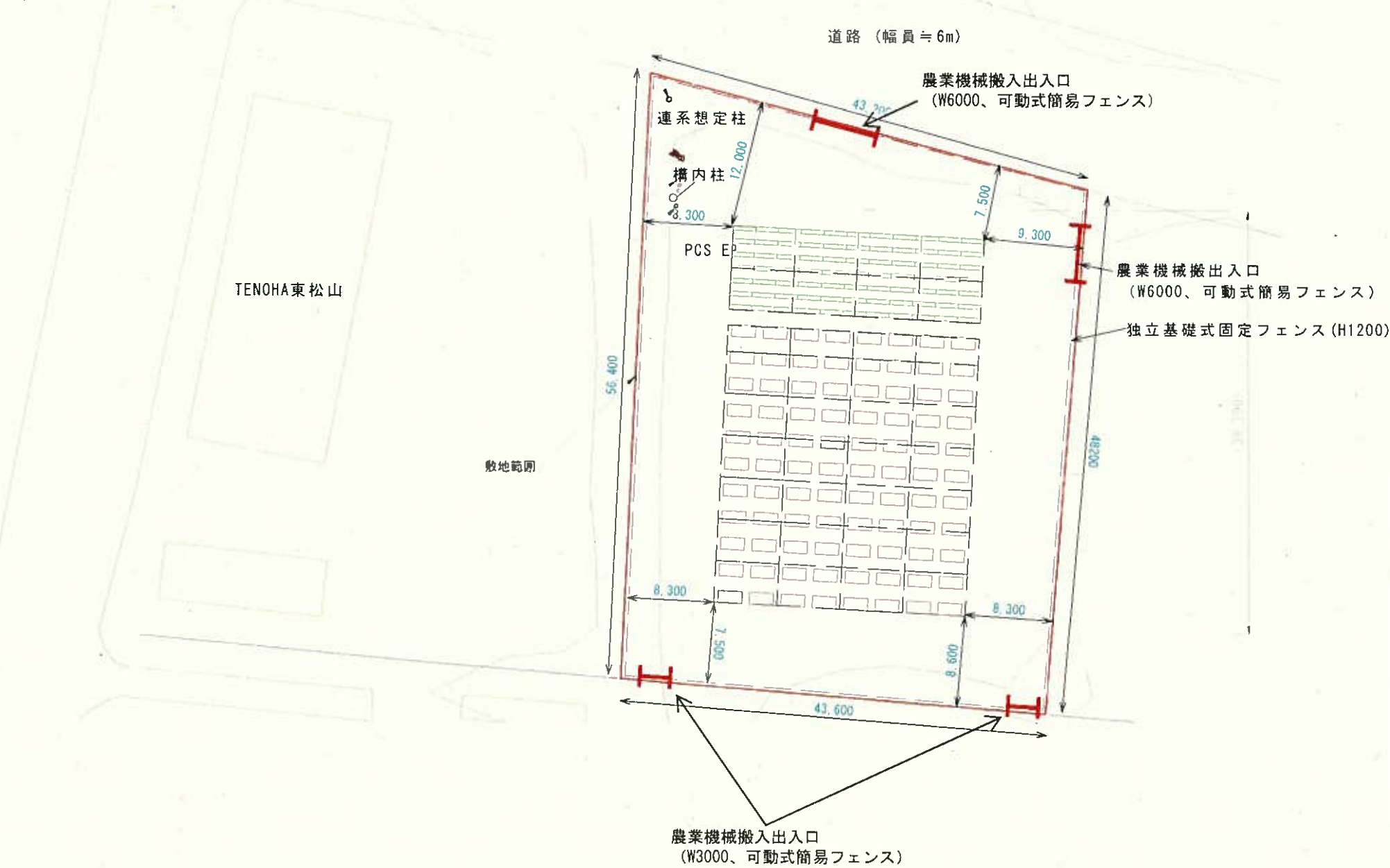
求積図



敷地面積求積表

番号	底 辺	高 さ	倍 面 積	面 積
1	57.78	27.04	1,562.3712	781.18560
2	57.78	38.26	2,210.6628	1,105.33140
3	53.14	13.12	697.1968	348.59840
合 計				2,235.11540
敷 地 面 積				2,235.11 m ²

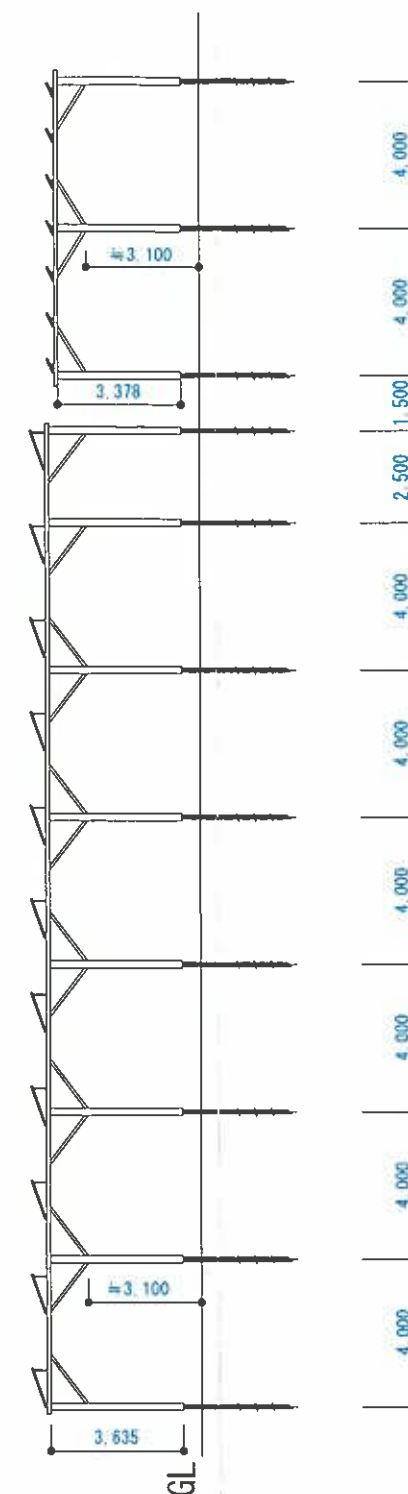
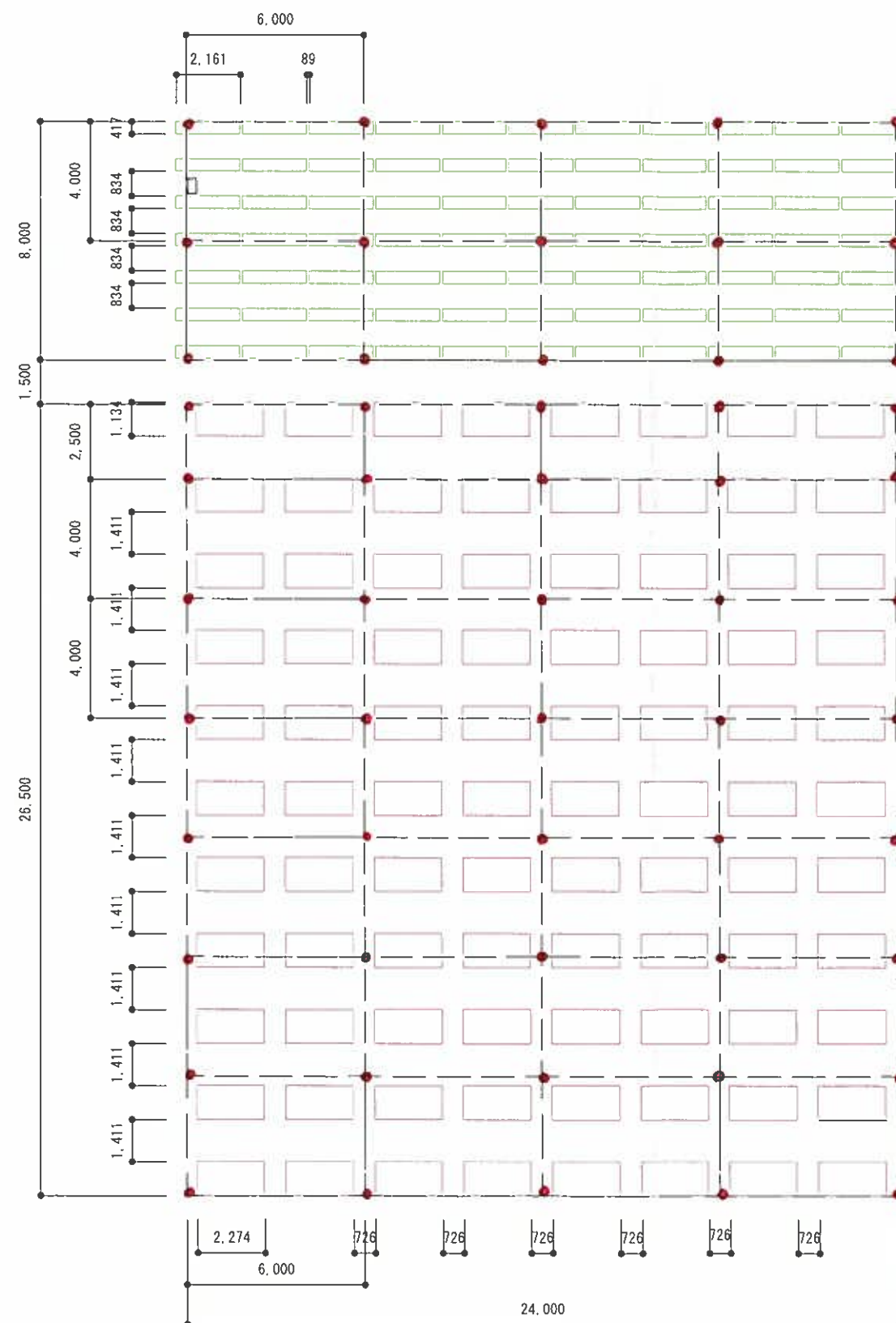
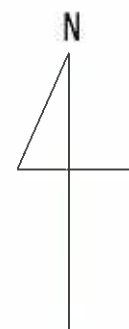
DC出力容量	60.56KW	
AC設備容量	49.5KW	
モジュール (移設)	品番	JINKO JKM535M-72HL4-TV
	サイズ	2274mm x 1134mm x 35mm
	枚数	88枚
	設置	南向き、20度
モジュール (新設細型)	品番	SUNKEAN SKE175N2-22
	サイズ	2161mm x 417mm x 30mm
	枚数	77枚
	設置	南向き、25度
遮光率	架台外寸面積	893.53㎡
	モジュール面積	移設モジュール分213.24㎡、新設細型分62.89㎡、計276.13㎡
		30.9%
架台	様式	営農型 縦断式
	柱間隔	6m
	柱間奥行	4m
パワーコンディショナー	HUAWEI	49.5KW 1台
	JKM535M-72HL4-TV	16直列6並列・18直列4並列
	SKE175N2-22	38直列1並列・39直列1並列
外構等	既存のフェンス、門扉、電柱等は温存	
設計基準	JIS C 8955:2017,営農型太陽光発電システムの設計・施工ガイドライン 2025	



凡例

-  : 架台・新設細型モジュール
-  : 架台・移設モジュール
-  : 敷地境界
-  : フェンス
-  : 出入口





株式会社TERRA



本社
〒289-2106 千葉県匝瑳市飯塚1062
TEL 0479-85-6760

東京支店
東京都中央区日本橋室町4-3-10
秀永日本橋室町ビル6, 7F

設備名称
(仮称) 東松山上野本 営農型太陽光発電所
(TENCHA東松山前 低圧) 新設工事

設備住所(地番)

埼玉県東松山市上野本1421-1

新規作成日

2025. 7. 18

	縮尺
--	----

1/200 (A3)

變更履歷

2025. 7. 23

南北方向立面図追加

承認

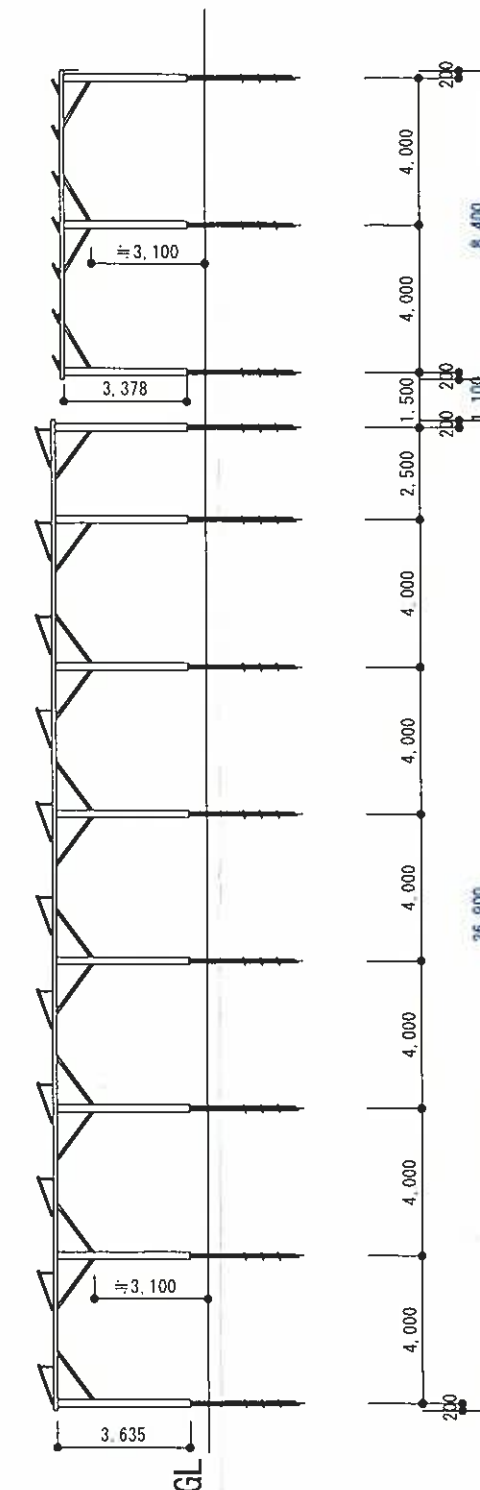
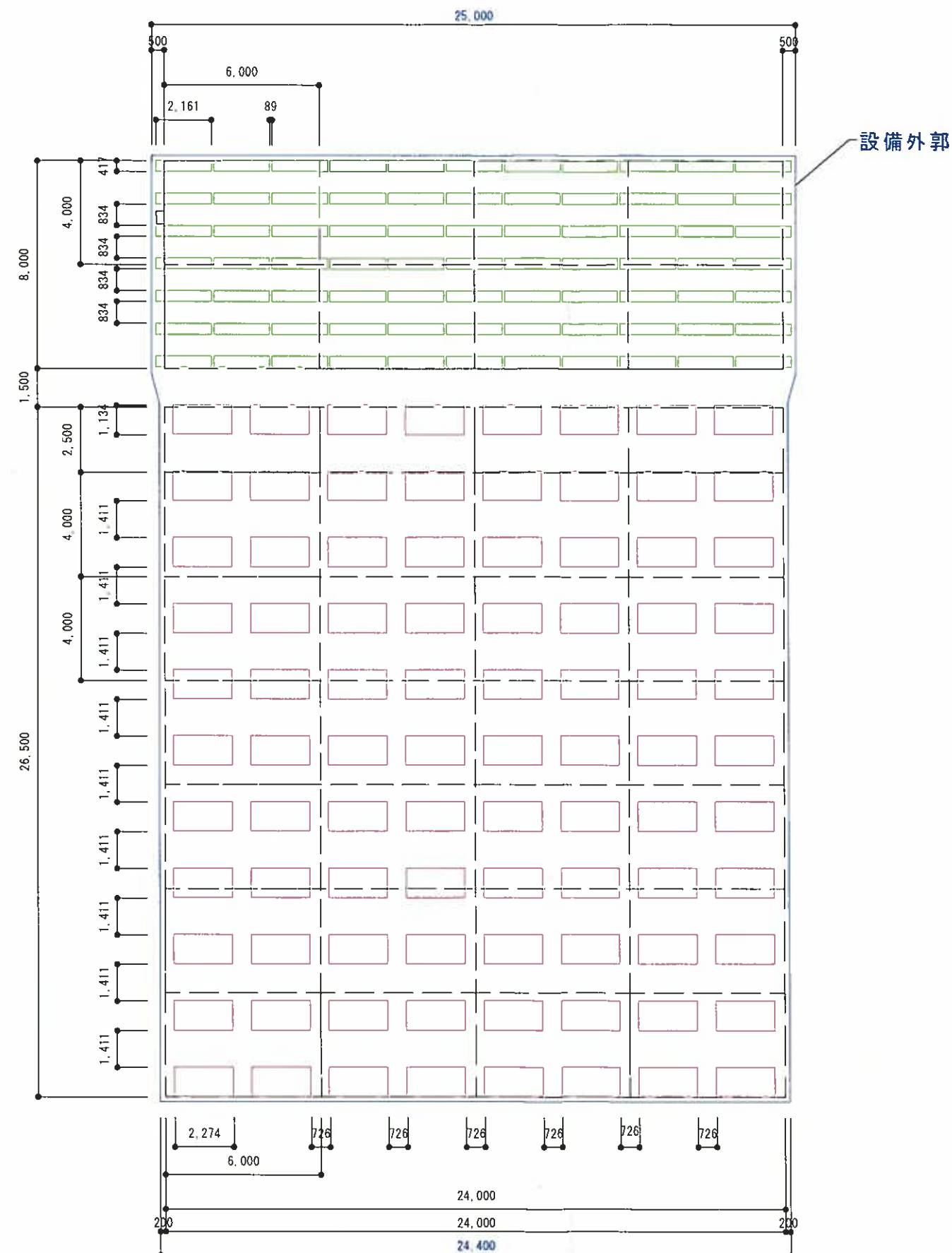
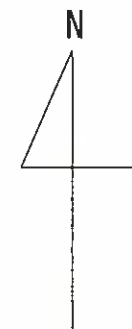
承認

作圖

図面
番号

T-2

T-2



Tiger Pro 72HC-TV

525-545 Watt

透明バックシートタイプ
両面発電モジュール

P-Type

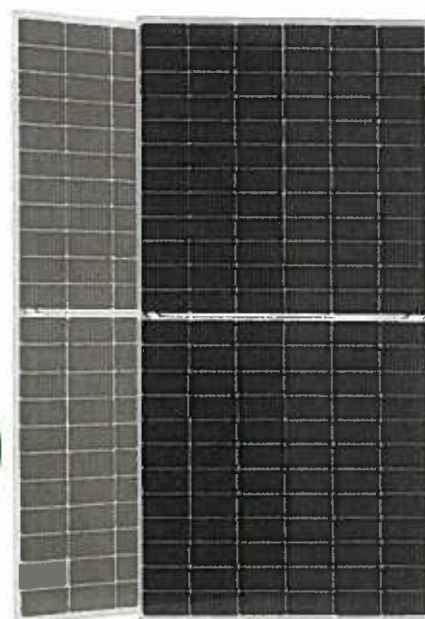
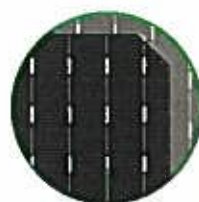
出力公差: 0~+3%

IEC61215(2016), IEC61730(2016)

ISO9001:2015: 品質管理システム

ISO14001:2015: 環境マネジメントシステム

ISO45001:2018: 労働安全衛生マネジメントシステム



透明バックシート技術

製品の特徴



マルチバスバー

モジュール効率改善のため新技術であるマルチバスバーを採用、見た目も良く、屋上設置に最適。



長期発電保証、低経年劣化

経年劣化0.45%, リニア出力保証30年。



軽量設計

透明バックシートを使用した軽量設計により、設置が簡単でBOSコストを軽減。



荷重能力

雪圧荷重 (5400 パスカル) と風圧荷重 (2400 パスカル) に耐えられる 耐久性を認証済。



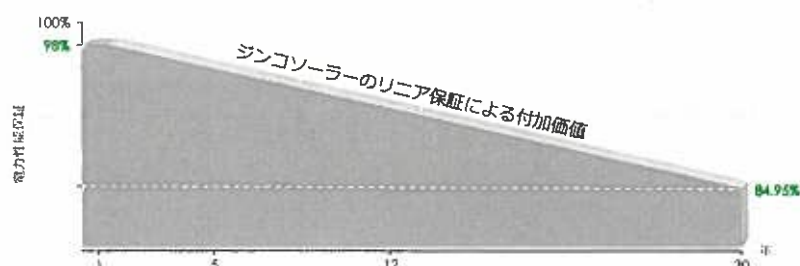
高出力

裏面発電により出力が5-25% (設置状況により異なる) 増加でき、より低いLCOE (発電量あたりのコスト) に依って、より高いIRR (投資回収率) を実現。



POSITIVE QUALITY
Certification Quality Standard

長期間にわたる安定した出力保証

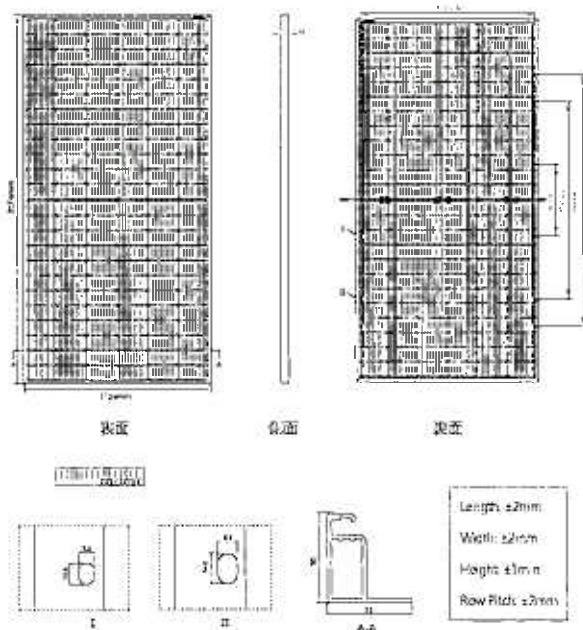


製品保証12年

リニア保証30年

25年以上、毎年0.45%の劣化率

外形寸法



梱包構成

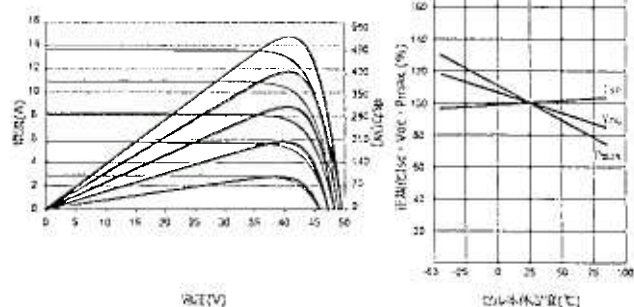
(2/パレット=1スタック)

31枚/パレット, 62枚/スタック 620枚/40フィートコンテナ

電気性能・温度依存性

電流電圧・電力特性曲線
(535W)

I_{sc} ・ V_{oc} ・ P_{max} の温度依存性



機械的仕様

セルタイプ	単Pタイプ 単結晶
セルの配列	144 (6×24)
外形寸法	2274×1134×35mm (89.53×44.65×1.38インチ)
質量	28.9kg (63.7ポンド)
フロントカバー	3.2mm, 低反射コーティング, 軌跡追従, 低鉄強化ガラス
フレームの材質	アルマイト処理アルミニウム合金
J-ボックス	IP68 規格
ケーブル	TUV 1x4.0mm ² , (+) 400mm, (-) 200mmまたはカスタム指定

電気的特性・温度特性

モジュールタイプ	JKM525M-72HL4-TV		JKM530M-72HL4-TV		JKM535M-72HL4-TV		JKM540M-72HL4-TV		JKM545M-72HL4-TV	
	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT	STC	NOCT
公称最大出力 (Pmax)	525Wp	391Wp	530Wp	394Wp	535Wp	398Wp	540Wp	402Wp	545Wp	405Wp
公称最大出力動作電圧 (Vmp)	40.61V	37.74V	40.71V	37.88V	40.81V	37.98V	40.91V	38.08V	41.07V	38.18V
公称最大出力動作電流 (Imp)	12.93A	10.35A	13.02A	10.41A	13.11A	10.48A	13.20A	10.55A	13.27A	10.62A
公称開放電圧 (Voc)	49.27V	46.50V	49.35V	46.58V	49.42V	46.65V	49.49V	46.71V	49.65V	46.86V
公称短絡電流 (Isc)	13.64A	11.02A	13.71A	11.07A	13.79A	11.14A	13.87A	11.20A	13.94A	11.26A
モジュール変換効率 (%)	20.36%		20.55%		20.75%		20.94%		21.13%	
使用温度 (°C)					-40°C~+85°C					
最大システム電圧					1500VDC (IEC)					
最大直列ヒューズ定格					30A					
出力許容差					0~+3%					
温度係数 (Pmax)					-0.35%/°C					
温度係数 (Voc)					-0.28%/°C					
温度係数 (Isc)					0.049%/°C					
公称動作セル温度 (NOCT)					45±2°C					
両面発電係数					70±5%					

両面発電データ

	5%	15%	25%
公称最大出力 (Pmax)	551Wp	604Wp	656Wp
モジュール変換効率 (%)	21.38%	23.41%	25.45%
公称最大出力 (Pmax)	557Wp	610Wp	663Wp
モジュール変換効率 (%)	21.58%	23.64%	25.69%
公称最大出力 (Pmax)	562Wp	615Wp	669Wp
モジュール変換効率 (%)	21.78%	23.86%	25.93%
公称最大出力 (Pmax)	567Wp	621Wp	675Wp
モジュール変換効率 (%)	21.99%	24.08%	26.18%
公称最大出力 (Pmax)	572Wp	623Wp	681Wp
モジュール変換効率 (%)	22.19%	24.30%	26.42%

*STC: 日射強度 1000W/m²

セル温度 25°C

AM=1.5

NOCT: 日射強度 800W/m²

雰囲気温度 20°C

AM=1.5

風速: 1メートル/秒

・電力設定許容差: ± 3%

注意: 製品を使用および設置する前に必ず安全および設置に関する取扱説明書をお読みください。

© 2020 Jinkosolar 版權所有。本データシートに記載された仕様は予告なく変更されることがあります。 JKM525-545M-72HL4-TV-F1-JP

P型単結晶(PERC)太陽電池モジュール仕様書

TigerPro Bifacial

JKM535M-72HL4-TV

お問い合わせ

ジンコ・ソーラー・ジャパン株式会社

所在地: 〒104-0031

東京都中央区京橋2丁目2番1号

京橋エドグラン9階

データシート番号	JKM515-535M-72HL4-TV-A2(2) -EN IEC2016
発行管理番号	-

履歴					
改定番号	日付	内容	承認	確認	作成
0	2020/11/11	新規作成			

1. 適用

本仕様書はジンコソーラー社が製造する結晶シリコン太陽電池モジュールの仕様について適用する

2. 準拠規格

本製品は以下のIEC規格に準拠して製造されている

(IEC規格:国際電気標準会議が策定する国際規格。TBT協定によりJISと整合化)

IEC61215-1 2016 Terrestrial photovoltaic (PV) modules – Design qualification and type approval – Part 1: Test requirements

IEC61215-1-1 2016 Terrestrial photovoltaic (PV) modules – Design qualification and type approval

– Part 1-1: Special requirements for testing of crystalline silicon photovoltaic (PV) modules

IEC61215-2 2016 Terrestrial photovoltaic (PV) modules – Design qualification and type approval – Part 2: Test procedures

IEC61730-1 2016 Photovoltaic (PV) module safety qualification – Part 1: Requirements for construction

IEC61730-2 2016 Photovoltaic (PV) module safety qualification – Part 2: Requirements for testing

(上記記載のIEC規格と整合)

JIS C 61215-1 2020 地上設置の太陽電池 (PV) モジュールー設計適格性確認及び型式認証ー 第 1 部: 試験要求事項

JIS C 61215-2 2020 地上設置の太陽電池 (PV) モジュールー設計適格性確認及び型式認証ー 第 2 部: 試験方法

JIS C 61215-1-1 2020 地上設置の太陽電池 (PV) モジュールー設計適格性確認及び型式認証

– 第 1-1 部: 結晶シリコン太陽電池 (PV) モジュールの試験に関する特別 要求事項

JIS C 61730-1 2020 太陽電池 (PV) モジュールの安全適格性確認ー第 1 部: 構造に関する要 求事項

JIS C 61730-2 2020 太陽電池 (PV) モジュールの安全適格性確認ー第 2 部: 試験に関する要 求事項

JIS C 62790 2020 太陽電池 (PV) モジュール用端子箱ー安全性要求事項及び試験

3. 適用等級及び火災等級

適用等級 本製品はIEC 規格に規定される適用等級Aに適合する

火災等級 本製品はIEC規格に規定される火災等級Cに適合する

4. 電氣的性能

4-1. 基準状態 (STC) における出力特性

太陽電池型式	JKM535M-72HL4-TV
公称最大出力 (Pmax)	535Wp
出力許容公差	0~+3%
公称最大出力動作電圧 (Vmp)	40.81V
公称最大出力動作電流 (Imp)	13.11A
公称開放電圧 (Voc)	49.42V
公称短絡電流 (Isc)	13.79A
モジュール変換効率	20.75%
セル実効変換効率	22.50%

※基準状態 (STC) : セル温度25℃、AM1.5、放射照度1000W/m²

4-2. 公称動作セル温度 (NOCT) における出力特性

公称最大出力 (Pmax)	398Wp
公称最大出力動作電圧 (Vmp)	37.98V
公称最大出力動作電流 (Imp)	10.48A
公称開放電圧 (Voc)	46.65V
公称短絡電流 (Isc)	11.14A
公称動作セル温度	45±2℃

※NOCT条件: 日射強度800W/m²、外気温20℃、AM1.5、風速1m/s

4-3. システム電圧

最大システム電圧	1500V DC
最大直列ヒューズ定格	25A

4-4. Bifacial Factor (両面発電係数): 表面に対する裏面の変換効率比

Bifacial Factor	70±5%
-----------------	-------

4-5. 両面発電の裏面電力利得データ

5%	最大出力	562W
	モジュール変換効率	21.78%
15%	最大出力	615W
	モジュール変換効率	23.86%
25%	最大出力	669W
	モジュール変換効率	25.93%

6. 温度特性

温度係数	最大出力(Pmax)	-0.35%/°C
	開放電圧(Voc)	-0.28%/°C
	短絡電流(Isc)	0.048%/°C

7. 機械的仕様

セルタイプ	P型単結晶(PERC) 182×182mm(中央でカットしハーフサイズで使用)
セルの配列	144 (6x24)
外形寸法	2274×1134×35mm
重量	28.9kg
フロントガラス	3.2mm厚、低反射コーティング、高透過率、低鉄強化ガラス
裏面ガラス	- (対象外)
フレームの材質	アルマイト処理アルミニウム合金
J-ボックス	IP68準拠
出力ケーブル	TÜV 1×4.0mm ² 、長さ:(+)290mm、(-)145mm、カスタマイズ可能

※PERC (Passivated Emitter and Rear Cell)

8. 機械的性能

モジュール動作温度範囲	-40～+85°C
耐荷重性能(表面荷重)	5400Pa
風圧荷重(裏面風圧)	2400Pa

※関連国際規格(IEC)に準拠

9. 梱包構成

パレット(pallets)	31pcs
スタック(stack)	62pcs
コンテナ(40feet HQ)	620pcs

10. 出荷前検査

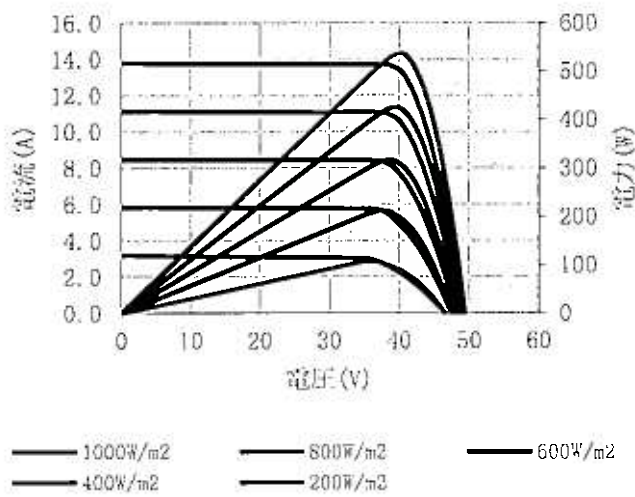
製品出荷前に規定の全品検査を行い、基準を満たすものを出荷する

【主要出荷前検査】

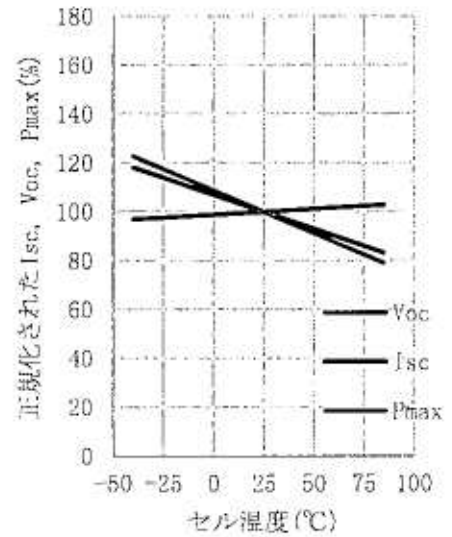
- フラッシュテスト
- ELカメラ検査
- 耐電圧試験(6000Vで1秒以上)
- 絶縁抵抗試験
- 外観検査

11. 電気温度特性

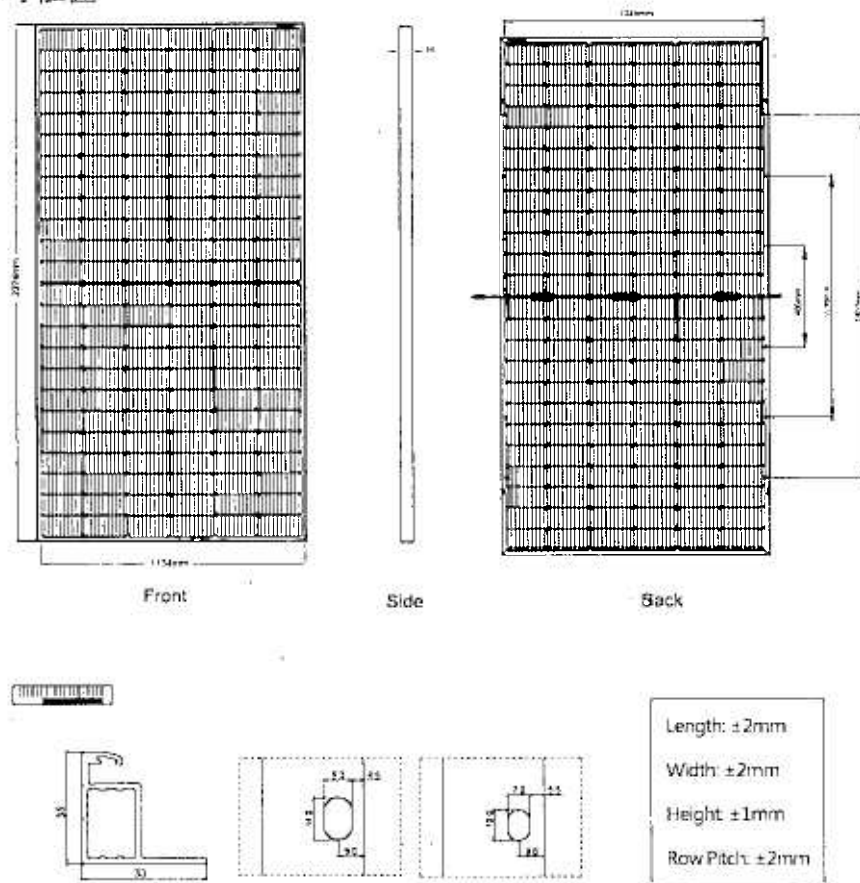
電流-電圧 & 電力-電圧曲線



Isc, Voc, Pmax温度依存性



12. モジュール寸法図



以下余白

🏠 ソーラーパネルのディレクトリ (/pv/panel) / SKE175N2-22



SKE175N2-22
Sunkean Cable Co., Ltd.

技術:	両面受光型, TOPCon, N型
出力領域:	175 Wp
地域:	中国 🇨🇳

✉️ メーカーに連絡する

注意: お問い合わせはSunkean Cable Co., Ltd.に直接に送信されます。

Ad



(/pv/installation-accessories-datasheet/31) (/pv/installation-accessories-datasheet/31) 

価格 ¥56.0 より / 単位



(/pv/mounting-system-datasheet/8680) (/pv/mounting-system-datasheet/8680)

価格 ¥1.84 より / Wp

🏠 製品情報

🏠 会社のプロフィール

製品の特徴

タイプ	単結晶
型式	SKE175N2-22
保証制度	
出力保証	85.45%を30年間保証
Total Degradation Rate	0.49 %
規定検査条件化での性能	
最大出力 (Pmax)	175 Wp
最大出力作動電圧 (Vmpp)	12.83 V
最大出力作動電流 (Impp)	13.64 A
開放電圧 (Voc)	15.53 V
短絡電流 (Isc)	14.38 A
モジュール変換効率	19.42 %
出力誤差 (+)	3 %
出力誤差 (-)	3 %
JIS規定検査条件 (AM 1.5, 放射照度 1000W/m ² , モジュール温度 25°C)	
公称動作環境での性能	
最大出力 (Pmax)	131 Wp
最大出力作動電圧 (Vmpp)	11.94 V
最大出力作動電流 (Impp)	11.01 A
開放電圧 (Voc)	14.75 V
短絡電流 (Isc)	11.61 A
公称動作条件 (放射照度800W/m ² , AM 1.5, 風速1m/s, ambient temperature 20°C)	
温度特性	

作動温度範囲	-40~85 °C
温度係数 (Pmax)	-0.290 %/°C
温度係数 (Voc)	-0.250 %/°C
温度係数 (Isc)	0.045 %/°C
システム統合パラメータ	
最大入力電圧	1500 V
定格入力電流	25 A
その他仕様情報	
外形寸法 (高さ/幅/奥行) ②	2161x417x30 mm
質量	12 kg
1枚当たりのセル数	44
ガラスタイプ	強化ガラス
ガラスの厚さ	2.0 mm
構造フレームタイプ	陽極酸化アルミニウム
バイパスダイオード数	2
ジャンクションボックス保護	IP 68
コネクタ	MC4
ケーブル断面	4 mm ²
ケーブルの長さ	750 mm
PDF	
メーカーのPDFをダウンロードします	データシート (https://cdn.enfsolar.com/z/pp/2024/12/5022mr45oktg4/ske175n2-22.pdf)

Sunkean Cable Co., Ltd.からより多く6のシリーズ

					
/pv/panel-datasheet/crystalline/6/ske305-330m5-...-8406	/pv/panel-datasheet/crystalline/4/smd3375m-7453	/pv/panel-datasheet/crystalline/4/smd3375m-7453	/pv/panel-datasheet/crystalline/2/ske345-365m5-...-8553	/pv/panel-datasheet/crystalline/4/smd375m-7453	/pv/panel-datasheet/crystalline/4/smf375m-7455
305~330 Wp PERC	310 Wp SMF3375M	310 Wp SMD3375M	345~365 Wp TOPCon, N型	375 Wp SMD375M	375 Wp SMF375M

ENFソーラーは、ソーラー会社と太陽光製品の最も信頼のおけるディレクトリです。情報は、確認されカテゴリによって分類されています。

ENFリサイクル

(<https://jp.enfrecycling.com>)

[利用規約 \(/terms\)](#) | [Cookieとデータポリシー \(/policy\)](#) | [お問い合わせ \(/contact\)](#) | [ニュースレター \(/newsletter\)](#)

© 2005-2025 ENF Ltd. All Rights Reserved

仕様書

型名 : SKE175N2-22

発行日 : 2024年11月7日

三鈎株式会社

名称

太陽電池モジュール 標準仕様書

P1

1. 適用範囲

この仕様書は、【SKE175N2-22】シリーズ太陽電池モジュールについて適用する。

2. 納入仕様

(1) 太陽電池の種類

単結晶シリコン太陽電池

(2) 名称及び型名

名称 太陽電池モジュール

型名 SKE175N2-22

(3) 外観

性能上有害な欠点がないこととする。

(4) 構造

構造は充填材は適当な弾性を有し、太陽電池セルおよびガラスとの熱膨張係数の差によるストレスに耐えうる構造とする。

(5) 標準使用状態

① モジュール温度範囲:-40~+85℃ ② 周囲温度範囲:-40~+45℃

③ 設置方位:南面、東面、西面

④ 標高: 2000m 以下とする

(6) モジュール機械的性能

風圧/雪圧荷重2400Pa

(7) 電気的性能

最大パラメータ	作動温度	-40~+85℃
	最大システム電圧	DC 1500V
	最大短絡電流	25A
	最大負荷	5400Pa

仕様書番号

SKE241108

三鈞株式会社

ISO 9001:2015 Quality Management system
ISO 14001:2015 Environmental Management System
ISO 45001:2018 Occupational Health and Safety Management System

SUNKEAN.com

名称

太陽電池モジュール 標準仕様書

P2

【STC】 出力特性	型名	SKE175N2-22
	項目	公称値
	最大出力	175W
	最大作動出力電圧	12.83V
	最大作動出力電流	13.64A
	開放電圧	15.53V
	短絡電流	14.38A
	モジュール変換効率	0.1942
	セル実効変換効率	0.245
	効率温度係数	-0.29%/℃
	オープン電圧温度係数	-0.25%/℃
	短絡電流温度係数	0.045%/℃

試験条件：STC 放射1000W/m²、周囲温度25℃、AM1.5

(8) 最大システム電圧：1500 V

(9)外形寸法：417x2161x30 (mm)

(10)公称質量：12kg

(11)最大過保護定格電流：25A

仕様書番号

SKE241108

三鈞株式会社

ISO 9001:2015 Quality Management system
ISO 14001:2015 Environmental Management System
ISO 45001:2018 Occupational Health and Safety Management System

SUNKEAN.COM

名称 太陽電池モジュール 標準仕様書

P3

(12) 主要部材構成

セルタイプ	単結晶
セル数	44枚
セルサイズ	182.2*183.75
モジュールサイズ	417×2161mm×30mm
重量	12kg
表面ガラス	2.0mm、高透過・反射防止膜付熱強化ガラス
裏面ガラス	2.0mm、高透過・熱強化ガラス
コネクタ	MC4勘合可能
フレーム	アルマイト処理アルミ合金
ジャンクションボックス	IP68
ケーブル	4mm ² TUV認証 750mm (コネクタを除く)

(13) 設置環境

太陽電池モジュールに海水が直接かかる沿岸部への設置は禁止。

また、設置場所に壁のような遮蔽物がある場合、施工時に必ず避けるようご注意ください。

本製品を設置した後に設置場所又はその周辺環境の変化(近隣地区への建設物設置や樹木等の成長等による影の影響等)が起因する故障等は製品保証適用外となります。

3. 出荷検査

検査項目は、外形寸法、外観および電気特性とする。ただし、検査方法は社内基準による。

4. 表示

太陽電池モジュールのフレームに次の項目を表示することとする。

- | | | | |
|----------------|------------|-------------|----------------|
| (01)会社名 | (02)型名 | (03)公称最大出力 | (04)公称最大出力動作電圧 |
| (05)公称最大出力動作電流 | (06)公称開放電圧 | (07)公称短絡電流 | (08)出力公差 |
| (09)最大システム電圧 | (10)最大過電流 | (11)製品の適用等級 | (12)公称質量 |
| (13)外形寸法 | | | |

SUNKEAN 太陽電池モジュール SKE175N2-22  	公称最大出力(P _{max})	175W	出力公差	0~±3%
	最大動作電圧	12.83V	最大システム電圧	1500V DC
	最大動作電流	13.64A	最大過電流保護定格	25A
	公称オープン電圧	15.53V	製品の適用等級	クラスA
	公称短絡電流	14.38A	公称質量	12kg
	※標準試験条件(STC)に基づく		外形寸法	417×2161mm×30mm

※本仕様書に記載された内容は予告なく変更することがあります。予めご了承ください。

本仕様書に疑義が生じた場合、双方協議の上決定するものとします。

仕様書番号

SKE241108

三鈞株式会社

ISO 9001:2015 Quality Management system
ISO 14001:2015 Environmental Management System
ISO 45001:2018 Occupational Health and Safety Management System

SUNKEAN.com

Always Available for Highest Yields

HUAWEI

パワーコンディショナ

SUN2000-50KTL-JPM0

高効率

98.9%

最大変換効率98.9%

6
MPPT

革新的な6回路独立の
MPPT(マルチピーク追従
アルゴリズム)

安全性

PID
自動調整

モジュールのPID劣化現象に対応し、
能動的に感電防止と隔離を実現

ヒューズ
レス

ヒューズレス仕様により、
直流側の火災リスクを回避

スマート

12
回路

12回路ストリングの
高精度な計測で、
原因特定時間を短縮

IV診断

IVスマートスキャンに対応
し、モジュールの故障タイ
プを遠隔診断

信頼性

IP65

自然放熱のファンレス設計、
IP65防水防塵保護等級

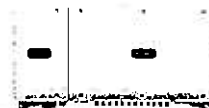
防雷
保護

内蔵型の交流・直流避雷器(SPD)
ユニットにより、雷サージから
機器を保護



華為技術日本株式会社

技術仕様



品名		SUN2000-50KTL-JPM0
入力 (DC)	最大入力電圧	1,100V
	最大入力電流 (各MPPT)	22A
	最大短絡電流 (各MPPT)	30A
	起動電圧	200V
	MPPT電圧範囲	200V~1,000V
	定格入力電圧	640V@420Vac, 670V@440Vac, 720V@480Vac
	最大入力回路数	12
出力 (AC)	MPPT回路数	6
	相数	三相3線式
	定格出力	50,000W
	最大皮相電力	55,000VA
	定格出力電圧	242.5Vac@420 Vac, 254Vac@440Vac, 277Vac@480Vac
	定格出力周波数	50Hz/60Hz
	定格出力電流	68.8A@420V, 65.7A@440V, 60.2A@480V
	定格力率	0.99以上
	力率設定範囲	-0.8~0.8設定可能
	出力電流歪み率	<3%
効率	最大変換効率	98.9%
保護	連系保護	OV、UV、OF、UF
	単独運転検出: 受動的な方式	対応
	単独運転検出: 能動的な方式	対応
	出力過電流保護	対応
	FRT要件	FRT要件(2017)対応
	逆接続入力防止	対応
	ストリング故障検出	対応
	直流サージ保護	Type II
	交流サージ保護	Type II
	絶縁抵抗検出	対応
	RCMU検出	対応
表示・通信プロトコル	表示	Bluetooth®+アプリ
	LED	運転状態表示灯
	RS485	対応
	USB	対応
その他	サイズ (幅×高さ×奥行)	1,075×555×300 mm (本体のみ)
	質量	70kg (本体のみ)
	使用環境温度	-25℃~60℃
	冷却方式	自然放熱
	設置場所の標高 (海拔)	4,000m以下
	相対湿度 (結露なし)	0%~100%
	入力端子	アンフェノールHH4
	出力端子	防水型PGヘッド+OT端子
	防水防塵保護等級 (JIS)	IP65
	夜間待機電力	≤2W
保証期間	絶縁方式	トランスレス
	騒音レベル	≤55dB
準拠規格	保証期間	5年標準 (10/15/20年オプション)
	規格&規定	EN/IEC62109-1、EN/IEC62109-2、IEC61727、IEC62116、JEAC9701-2010、JEAC9701-2012

注: 本カタログはドラフト版で、記載内容・製品仕様は予告なく変更する場合があります。



ファーウェイ・ジャパン
華為技術日本株式会社

〒100-0004 東京都千代田区大手町1-5-1 大手町ファーストスクエア ウェストタワー12階
代表電話番号 03-6266-8051
inverter_japan@huawei.com
www.huawei.com/solar



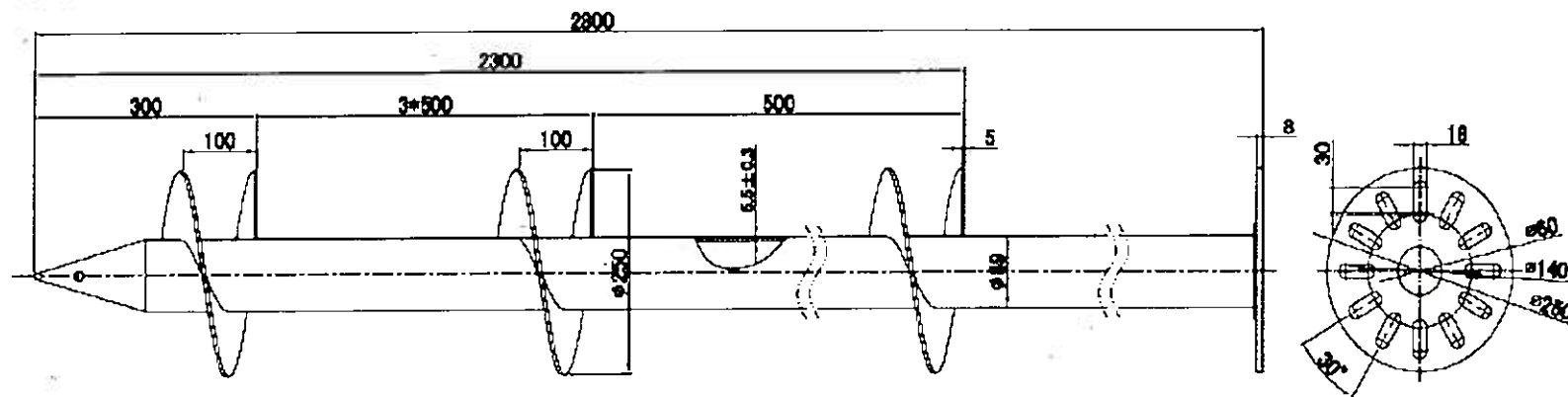
杭の仕様

杭基礎の1本あたり転用面積は約 $0.006\text{m}^2/\text{本}$ となります。

§3 基礎

3.1 杭の許容支持力の検討

杭長さ	2800	mm	杭重量	42.4	kg
埋込み深さ	2.5	m	杭重量	0.42	kN
圓管直径d1	89	mm	長さLc1	2270	mm
羽直径d2	250	mm	長さLc2	230	mm





構成部品一覧

フェンス



支柱とフェンスの取付ボルト



フェンス間の取付金具



各接合部一覧



支柱とフェンス



フェンスとフェンス

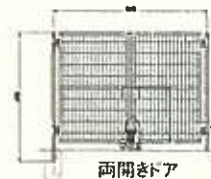


傾斜地の場所

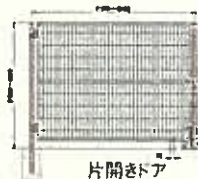


コーナーの連結

製品仕様



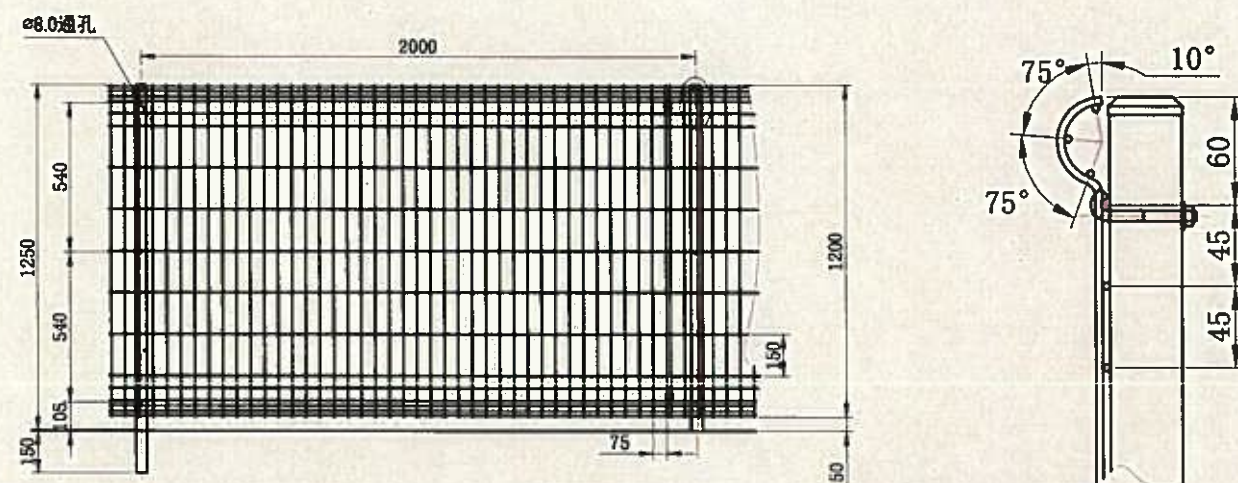
両開きドア



片開きドア

フェンス	幅2.0m、高さ(ご指定通り)1.2m 1.5m、1.8mなど
ワイヤー/網穴	太さ3.5mm、4.0mm/75×150mm
支柱	パイプ支柱直径38mm、48mm、肉厚2.0mm
扉	片開き、両開き
表面処理	亜鉛メッキ、ディップコーティング
色	緑、白、茶色 黒などの色も対応できるが、最低注文の限定がある
基礎	コンクリート基礎、杭基礎

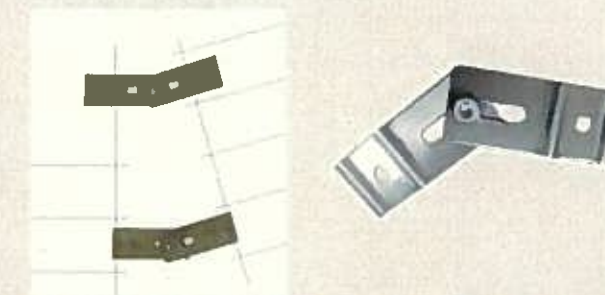
半円フェンスのメリット



- 支柱上のキャップは支柱と一体で溶接しているため、強風などに吹き飛ばすことがない。
- 柱と柱の間隔は2mには限らなくても良い。施工途中で、石などの障害物にあった場合は、簡単に避けれる。



- 連結金具は全てステンレスSUS304製で、錆びにくい。
- 出荷する際に、傾斜地用フェンス金具も用意するので、傾斜地の設置に対応が可能である。



- 高いフェンスに対しては、連結位置を増やすのは可能である。

- 六種類の基礎に対応可能である。

■ 土地 ■ コンクリート

打ち込み式



埋め込みタイプ



打ち込み杭基礎



打ち込み杭基礎



杭ハイクφ38mm

コンクリート基礎



杭ハイクφ60mm

スクリュー付き杭基礎



現場写真



ネットフェンスについて

https://oochiworks.net/view/item/000000001429?category_page_id=ct48



フェンスネット ブラウン 1×50m 仮設フェンス フェンスネット 安全ネット ネットフェンス 景観ネット 送料無料

数量 1

5,600円 (税込) ★お支払い 5600円

 お買い物カートに入れる

[レビューを見る](#)

【サイズ】 1×50m
【カラー】 ブラウン
【重量】 5.6kg
【材質】 ポリエチレン製
【使用方法】 縦管パイプ、ロープ杭、鉄樁等に取り付けが容易です
【用途】 工事現場仮設フェンス 防護柵 ゴルフ場 安全通路 イベント会場

※オレンジネットでは派手すぎる場面でおススメです！

本州・四国・九州は送料無料

(参考写真)



履歴事項全部証明書

東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号
東急不動産株式会社

会社法人等番号	0110-01-016580	
商号	東急不動産株式会社	
本店	東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号	
	東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号	令和1年8月14日変更 令和1年8月14日登記
公告をする方法	本会社の公告方法は、電子公告とする。 https://www.tokyu-land.co.jp/ ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載して行う。	平成30年9月3日変更 平成30年9月5日登記
会社成立の年月日	昭和44年9月5日	
目的	1. 土地建物の管理、賃貸、売買、仲介、コンサルティング及び鑑定 2. 住宅地等の造営 3. 建築資材の製造、販売及び輸出入 4. 遊園地、興行場及びゴルフ場等スポーツ施設の経営 5. 索道事業の経営 6. 建築並びに土木の設計監理及び請負 7. 観光事業の経営 8. ホテル、旅館及び飲食店等の経営 9. 有線テレビジョン放送事業及び有線ラジオ放送事業 10. 電気通信事業及び情報提供・処理サービス業 11. 不動産担保貸付及びその仲介 12. 特定目的会社、特別目的会社（財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則に定める会社）及び不動産投資信託に対する出資並びに出資持分等の売買、仲介及び管理 13. 不動産特定共同事業法に基づく事業 14. コンピューターのソフトウェアの開発及び販売 15. 有料老人ホームの経営、介護保険法に基づく居宅介護サービス事業及び介護予防サービス事業 16. 食料品、衣料品、化粧品、日用雑貨品、家庭用電気製品、通信機器、家具、書籍、酒類、塩、医薬品、煙草、印紙、切手、燃料物の販売 17. 飲食物の加工販売 18. 警備業 19. 株式等有価証券の取得及び保有 20. 再生可能エネルギー等による発電事業及び、発電設備の運用・保有、並びに電気の供給・販売等に関する業務 21. 前各号に附帯関連する一切の事業	

		平成29年 6月23日変更	平成29年 6月27日登記
発行可能株式総数	10億株		
発行済株式の総数 並びに種類及び数	発行済株式の総数 5億3059万6393株	平成25年10月 1日変更	
		平成25年10月 1日登記	
資本金の額	金575億5169万9228円	平成18年 6月30日変更	
		平成18年 7月12日登記	
株式の譲渡制限に 関する規定	本会社の株式を譲渡するには、取締役会の承認を要する。 平成26年 3月28日設定 平成26年 4月 4日登記		
株主名簿管理人の 氏名又は名称及び 住所並びに営業所	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部 平成24年 4月 1日変更 平成24年 4月 2日登記		
	令和 5年 8月31日株主 名簿管理人三井住友信託銀行 株式会社を廃止 令和 5年 9月 1日登記		
役員に関する事項	取締役	金 指 潔	令和 3年 6月21日重任
			令和 3年 7月 2日登記
	取締役	金 指 潔	令和 4年 6月16日重任
			令和 4年 6月27日登記
	取締役	金 指 潔	令和 5年 6月15日重任
			令和 5年 6月26日登記
	取締役	金 指 潔	令和 6年 6月14日重任
			令和 6年 6月24日登記
	取締役	金 指 潔	令和 7年 6月16日重任
			令和 7年 6月25日登記

	取締役	植村 仁	令和 3年 6月21日重任
			令和 3年 7月 2日登記
	取締役	植村 仁	令和 4年 6月16日重任
			令和 4年 6月27日登記
	取締役	植村 仁	令和 5年 6月15日重任
			令和 5年 6月26日登記
	取締役	植村 仁	令和 6年 6月14日重任
			令和 6年 6月24日登記
			令和 7年 1月31日辞任
			令和 7年 2月 3日登記
	取締役	西川 弘典	令和 3年 6月21日重任
			令和 3年 7月 2日登記
	取締役	西川 弘典	令和 4年 6月16日重任
			令和 4年 6月27日登記
	取締役	西川 弘典	令和 5年 6月15日重任
			令和 5年 6月26日登記
	取締役	西川 弘典	令和 6年 6月14日重任
			令和 6年 6月24日登記
	取締役	西川 弘典	令和 7年 6月16日重任
			令和 7年 6月25日登記

	取締役	岡田 正 志	令和 3年 6月21日重任
			令和 3年 7月 2日登記
	取締役	岡田 正 志	令和 4年 6月16日重任
			令和 4年 6月27日登記
	取締役	岡田 正 志	令和 5年 6月15日重任
			令和 5年 6月26日登記
			令和 6年 3月31日辞任
			令和 6年 4月 1日登記
	取締役	木 村 昌 平	令和 3年 6月21日重任
			令和 3年 7月 2日登記
			令和 3年12月31日辞任
			令和 4年 1月 4日登記
	取締役	涌 井 史 郎	令和 3年 6月21日重任
			令和 3年 7月 2日登記
	取締役	涌 井 史 郎	令和 4年 6月16日重任
			令和 4年 6月27日登記
	取締役	涌 井 史 郎	令和 5年 6月15日重任
			令和 5年 6月26日登記
	取締役	涌 井 史 郎	令和 6年 6月14日重任
			令和 6年 6月24日登記
	取締役	涌 井 史 郎	令和 7年 6月16日重任
			令和 7年 6月25日登記

取締役	池 内 敬	令和 3年 6月21日重任
		令和 3年 7月 2日登記
	池 内 敬	令和 4年 6月16日重任
		令和 4年 6月27日登記
	池 内 敬	令和 5年 6月15日重任
		令和 5年 6月26日登記
	池 内 敬	令和 6年 6月14日重任
		令和 6年 6月24日登記
	池 内 敬	令和 7年 6月16日重任
		令和 7年 6月25日登記
取締役	星 野 浩 明	令和 3年 6月21日重任
		令和 3年 7月 2日登記
	星 野 浩 明	令和 4年 6月16日重任
		令和 4年 6月27日登記
	星 野 浩 明	令和 5年 6月15日重任
		令和 5年 6月26日登記
	星 野 浩 明	令和 6年 6月14日重任
		令和 6年 6月24日登記
	星 野 浩 明	令和 7年 6月16日重任
		令和 7年 6月25日登記

	取締役	田 中 辰 明	令和 3年 6月21日重任
			令和 3年 7月 2日登記
	取締役	田 中 辰 明	令和 4年 6月16日重任
			令和 4年 6月27日登記
	取締役	田 中 辰 明	令和 5年 6月15日重任
			令和 5年 6月26日登記
	取締役	田 中 辰 明	令和 6年 6月14日重任
			令和 6年 6月24日登記
	取締役	田 中 辰 明	令和 7年 6月16日重任
			令和 7年 6月25日登記
	取締役	保科明子（榎戸明子）	令和 3年 6月21日重任
			令和 3年 7月 2日登記
	取締役	保科明子（榎戸明子）	令和 4年 6月16日重任
			令和 4年 6月27日登記
	取締役	保科明子（榎戸明子）	令和 5年 6月15日重任
			令和 5年 6月26日登記
			令和 6年 3月31日辞任
			令和 6年 4月 1日登記
	取締役	亀 島 成 幸	令和 3年 6月21日重任
			令和 3年 7月 2日登記
	取締役	亀 島 成 幸	令和 4年 6月16日重任
			令和 4年 6月27日登記
	取締役	亀 島 成 幸	令和 5年 6月15日重任
			令和 5年 6月26日登記
			令和 6年 3月31日辞任
			令和 6年 4月 1日登記

	取締役	渡 辺 睦	令和 3年 6月21日就任
			令和 3年 7月 2日登記
	取締役	渡 辺 睦	令和 4年 6月16日重任
			令和 4年 6月27日登記
	取締役	渡 辺 睦	令和 5年 6月15日重任
			令和 5年 6月26日登記
			令和 6年 6月14日退任
			令和 6年 6月24日登記
	取締役	宇 杉 真 一 郎	令和 5年 4月 1日就任
			令和 5年 4月 3日登記
	取締役	宇 杉 真 一 郎	令和 5年 6月15日重任
			令和 5年 6月26日登記
	取締役	宇 杉 真 一 郎	令和 6年 6月14日重任
			令和 6年 6月24日登記
	取締役	宇 杉 真 一 郎	令和 7年 6月16日重任
			令和 7年 6月25日登記
	取締役	丹 下 慎 也	令和 6年 4月 1日就任
			令和 6年 4月 1日登記
	取締役	丹 下 慎 也	令和 6年 6月14日重任
			令和 6年 6月24日登記
	取締役	丹 下 慎 也	令和 7年 6月16日重任
			令和 7年 6月25日登記

取締役	西田 恵介	令和 6年 4月 1日就任
		令和 6年 4月 1日登記
	西田 恵介	令和 6年 6月14日重任
		令和 6年 6月24日登記
	西田 恵介	令和 7年 6月16日重任
		令和 7年 6月25日登記
取締役	荒海 次郎	令和 6年 6月14日就任
		令和 6年 6月24日登記
	荒海 次郎	令和 7年 6月16日重任
		令和 7年 6月25日登記
取締役	中出和美（前田和美）	令和 6年 6月14日就任
		令和 6年 6月24日登記
		令和 7年 6月16日退任
		令和 7年 6月25日登記
取締役	池田 秀竜	令和 7年 4月 1日就任
		令和 7年 4月 1日登記
	池田 秀竜	令和 7年 6月16日重任
		令和 7年 6月25日登記
取締役	井伊 基之	令和 7年 6月16日就任
		令和 7年 6月25日登記
	栗田 卓也	令和 7年 6月16日就任
		令和 7年 6月25日登記

東京都品川区上大崎二丁目10番34-4-6 07号 代表取締役 岡田正志	東京都品川区上大崎二丁目10番34-4-6 07号 代表取締役 岡田正志	令和3年6月21日重任
		令和3年7月2日登記
	東京都品川区上大崎二丁目10番34-4-6 07号 代表取締役 岡田正志	令和4年6月16日重任
		令和4年6月27日登記
		令和5年3月31日辞任
		令和5年4月3日登記
	東京都小金井市東町四丁目37番4号 代表取締役 星野浩明	令和5年4月1日就任
		令和5年4月3日登記
	東京都小金井市東町四丁目37番4号 代表取締役 星野浩明	令和5年6月15日重任
		令和5年6月26日登記
東京都小金井市東町四丁目37番4号 代表取締役 星野浩明	東京都小金井市東町四丁目37番4号 代表取締役 星野浩明	令和6年6月14日重任
		令和6年6月24日登記
	東京都小金井市東町四丁目37番4号 代表取締役 星野浩明	令和7年6月16日重任
		令和7年6月25日登記
	監査役 橋詰雅彦	令和3年6月21日重任
		令和3年7月2日登記
		令和5年3月31日辞任
		令和5年4月3日登記
	監査役 持田一夫	平成31年4月1日就任
		平成31年4月1日登記
監査役 持田一夫	監査役 持田一夫	令和4年6月16日重任
		令和4年6月27日登記
		令和6年3月31日辞任
		令和6年4月1日登記

	監査役	兼 松 将 興	令和 5年 4月 1日就任
			令和 5年 4月 3日登記
	監査役	兼 松 将 興	令和 7年 6月16日重任
			令和 7年 6月25日登記
	監査役	保科明子（榎戸明子）	令和 6年 4月 1日就任
			令和 6年 4月 1日登記
	会計監査人	EY新日本有限責任監査法人	令和 3年 6月21日重任
			令和 3年 7月 2日登記
	会計監査人	EY新日本有限責任監査法人	令和 4年 6月16日重任
			令和 4年 6月27日登記
	会計監査人	EY新日本有限責任監査法人	令和 5年 6月15日重任
			令和 5年 6月26日登記
	会計監査人	EY新日本有限責任監査法人	令和 6年 6月14日重任
			令和 6年 6月24日登記
	会計監査人	EY新日本有限責任監査法人	令和 7年 6月16日重任
			令和 7年 6月25日登記
取締役等の会社に対する責任の免除に関する規定	本会社は、会社法第426条第1項の規定により、任務を怠ったことによる取締役（取締役であった者を含む。）の損害賠償責任を、法令の限度において、取締役会の決議によって免除することができる。 本会社は、会社法第426条第1項の規定により、任務を怠ったことによる監査役（監査役であった者を含む。）の損害賠償責任を、法令の限度において、取締役会の決議によって免除することができる。 平成20年 6月26日設定 平成20年 7月 8日登記		
非業務執行取締役等の会社に対する責任の制限に関する規定	本会社は、会社法第427条第1項の規定により、社外取締役との間に、任務を怠ったことによる損害賠償責任を限定する契約を締結することができる。ただし、当該契約に基づく責任の限度額は法令が規定する額とする。 本会社は、会社法第427条第1項の規定により、社外監査役との間に、任務を怠ったことによる損害賠償責任を限定する契約を締結することができる。ただし、当該契約に基づく責任の限度額は法令が規定する額とする。 平成20年 6月26日設定 平成20年 7月 8日登記		

東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号
東急不動産株式会社

支配人に関する事項	東京都港区赤坂二丁目17番50-1501号 久保章 営業所 大阪府大阪市中央区南船場四丁目4番3号	令和2年4月1日登記
		令和5年3月31日解任
		令和5年4月3日登記
	東京都多摩市落合二丁目9番地の11 山縣晴夫 営業所 大阪府大阪市中央区南船場四丁目4番3号	令和5年4月3日登記
	横浜市緑区長津田二丁目1番1-1704号 山縣晴夫 営業所 大阪府大阪市中央区南船場四丁目4番3号	令和5年7月28日住所移転
		令和5年8月2日登記
		令和7年3月31日解任
		令和7年4月1日登記
	東京都世田谷区用賀二丁目10番14-507号 仲神志保 営業所 大阪府大阪市中央区南船場四丁目4番3号	令和7年4月1日登記
	大阪府大阪市中央区松屋町3番23-2102号 仲神志保 営業所 大阪府大阪市中央区南船場四丁目4番3号	令和7年5月13日移転
		令和7年5月19日登記
支店	1 大阪府大阪市中央区南船場四丁目4番3号	平成19年5月1日移転
		平成19年5月1日登記
	2 北海道札幌市中央区北一条西四丁目2番2号	平成16年2月16日移転
		平成16年2月20日登記
会社分割	令和6年1月1日東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号TGR阿蘇株式会社に分割	令和6年1月4日登記
	令和7年1月1日東京都渋谷区道玄坂一丁目10番8号株式会社東急イーライフデザインに分割	令和7年1月6日登記

東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号
東急不動産株式会社

吸収合併	令和5年4月1日東京都渋谷区道玄坂一丁目10番8号株式会社ディー・エス・オーを合併	令和5年4月11日登記
	令和7年4月1日北海道虻田郡倶知安町ニセコひらふ一条二丁目9番1号ニセコ東急リゾート株式会社を合併	令和7年4月1日登記
取締役会設置会社に関する事項	取締役会設置会社	平成17年法律第87号第136条の規定により平成18年5月1日登記
監査役設置会社に関する事項	監査役設置会社	平成17年法律第87号第136条の規定により平成18年5月1日登記
会計監査人設置会社に関する事項	会計監査人設置会社	平成18年7月12日登記
登記記録に関する事項	平成元年法務省令第15号附則第3項の規定により 平成8年2月1日移記	



これは登記簿に記録されている閉鎖されていない事項の全部であることを証明した書面である。

(東京法務局渋谷出張所管轄)

令和7年9月3日

宇都宮地方法務局
登記官

手塚裕一



別表第 1（禁止区域）

区域の名称等	
土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律（平成 12 年法律第 57 号）第 9 条第 1 項の土砂災害特別警戒区域	2025年8月29日 東松山県土整備事務所 0493-22-2333 該当しない旨の回答
建設省砂防課長通達（昭和 41 年 10 月 14 日）により指定された急傾斜地崩壊危険箇所	2025年8月29日 東松山県土整備事務所 0493-22-2333 該当しない旨の回答
廃棄物の処理及び清掃に関する法律（昭和 45 年法律第 137 号）第 2 条第 1 項の廃棄物が、不法に投棄又は残置されている区域	2025年9月4日 東松山環境管理事務所 0493-23-4050 廃掃法 15条19号の区域に 該当しない
砂防法（明治 30 年法律第 29 号）第 2 条の規定により指定された土地	2025年8月29日 東松山県土整備事務所 0493-22-2333 該当しない旨の回答