

記載例

書類補正等により申請書に修正があった場合は、申請書の欄外に

「○字削除、○字追加」と記載し、訂正者の署名を明記する。

訂正者 代理人 野本 花子（署名）

五字削除

三字追加

農地法第5条第1項の規定による許可申請書

令和 7 年 7 月 10 日

埼玉県知事

譲受人 氏 名 大 岡 一 郎

譲渡人 氏 名 唐 子 太 郎

下記のとおり転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定（移転）したいので、農地法第5条第1項の規定により許可を申請します。

記

1 当事者の住所等	当事者の別	氏 名	住 所				連絡先 (平日、日中に連絡が取れる電話番号)					
	譲 受 人	大岡 一郎	東松山市大字大谷〇〇〇〇番地				090-0000-0000					
	譲 渡 人	唐子 太郎	東松山市大字下唐子〇〇〇番地				0493-99-9999					
2 許可を受けようとする土地の所在等	土地の所在	地 番	地 目		面 積	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		市街化区域、市街化調整区域、その他の区域の別				
	登記簿	現 況	権利の種類			権利者の氏名又は名称						
	東松山市 大字高坂字栗町	〇〇-〇	畑	畑	300 ^{m²}			市街化調整区域				
	以下余白											
計 300 ^{m²} (田 ^{m²} 畑 300 ^{m²} 採草放牧地 ^{m²})												
3 転用計画	(1) 転用の目的	自己用住宅		(2) 権利を設定し又は移転しようとする理由の詳細 別紙理由書のとおり								
	(3) 事業の操業期間又は施設の利用期間	令和 7 年 9 月 1 日から 永久 年間										
	(4) 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要	工事計画	第1期 (着工R7年 9月 1日 から R8年3月 31日まで)				第2期 (着工 年 月 日 から 年 月 日まで)				合 計	
		名 称	棟数	建築面積	所要面積	名 称	棟数	建築面積	所要面積	棟 数	建築面積	所要面積
		土地造成			400 ^{m²}				m ²			400 ^{m²}
		建 築 物	住宅	1	98.25 ^{m²}			m ²		1	98.25 ^{m²}	
		小 計		1	98.25	400				1	98.25	400
工 作 物												
小 計												
計		1	98.25	400					1	98.25	400	
4 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、移転の別		権利の設定、移転の時期		権利の存続期間		そ の 他				
	所有権	設 定 ・ 移 転		許可日		許可日から永久						
5 資金調達についての計画	別紙のとおり											
6 転用することによって生ずる付近の土地、作物、家畜等の被害防除施設の概要	- 雨水は敷地内自然浸透、汚水は合併浄化槽処理後に道路側溝へ放流する。 - 土地造成は盛土工事を行い、東側農地より30cm高くなるが、コンクリート擁壁を設置し、土砂、雨水の流出を防止する。(隣地所有者には説明し、了承済み) ○万一被害が生じた場合は、責任を持って対処いたします。											
7 その他参考となるべき事項	開発許可同時申請中（都市計画法第34条第12号に該当） 農業振興地域の整備に関する法律第13条第2項の除外申出 東松山市農政課 令和〇年〇月〇日計画変更 盛土規制法対象外と確認済み 等											