

事業計画の概要

1. 事業者 株式会社ハウスプロデュース 代表取締役 廣畑 伸太郎
(住所：大阪府大阪市北区梅田1丁目1番3大阪駅前第三ビル24階)
2. 事業区域 埼玉県東松山市石橋 1752-5 (面積：1299 m² 地目：畑)
3. 設置業者 株式会社ハウスプロデュース 代表取締役 廣畑 伸太郎
4. 保守管理 (1)管理委託 株式会社 PabloElectric
(住所：茨城県古河市尾崎 1179-1)
(2)草刈り 年2回を予定
(3)定期点検 年2回の定期点検、年2回の測定点検
(4)遠隔監視 株式会社ハウスプロデュース
(5)保険 東京海上日動火災保険株式会社
5. 工事期間 令和7年9月1日から令和7年12月31日まで(予定)
6. 発電期間 工事完了から20年間(更新あり)
7. レイアウト 別紙「レイアウト図」のとおり
8. 設備の構造 別紙「事例写真」のとおり
9. 許認可の取得状況
 - ・「東松山市太陽光発電設備の適正な設置及び管理に関する条例」申請中
 - ・農地転用許可申請中
10. 周辺対策
 - (1) 雨水排水
 - ・雨水は東松山市指示による計算方法に基づき計算した最大雨量を、敷地内で自然浸透させます。平坦な土地で特定方向への流出は想定されませんので、敷地全体を土堰堤で囲み、敷地外へ流出させない構造となります。
 - (2) 草刈り
 - ・防草シートは使用せず、年2回の除草作業で対応します。
 - (3) 騒音・振動
 - ・設備からの騒音も25デシベル未満(小さなささやき声程度)であり、生活面での影響はございません。
 - (4) 反射光
 - ・反射光シミュレーション検査により、周囲への反射による影響はございません。
 - (5) ゴミ
 - ・工事で発生するゴミは事業者の責任で回収及び廃棄処理を行います。
 - (6) 熱
 - ・パネル等の設備及び工事で発生する熱はごくわずかであり、生活への影響はございません。
 - (7) 電磁波
 - ・弊社調査及び機器仕様書から、電磁波による生活への影響はございません。ご家庭で使用される家電製品(洗濯機等)と同程度の値になります。

1 1 廃棄対策

- ・設備の廃棄費用は再エネ特措法に則り毎年 92000 円を 20 年間、合計 192 万円の積み立てを行います。これは東京電力への売電収入から強制的に天引きされます（売電金額－積立金＝振込金額）。

1 2 事故発生時の対応

- ・弊社保険は東京海上日動火災保険株式会社で契約しており、事故時の対応は下記緊急連絡先にて行います。保険適用となるケースは、個別状況をお聞きした上で判断させていただきます。

1 3 その他

- ・本設備は弊社直営となる場合と、外部運営者に転売する場合がございます。現時点では転売交渉はしておりません。転売する場合にも、契約者とはメンテナンス契約を締結しています。

1 4 緊急連絡先

株式会社ハウスプロデュース 代表取締役 廣畑 伸太郎

（大阪府大阪市北区梅田 1 丁目 1 番 3 大阪駅前第三ビル 24 階）

担当者：開発部 船越様、飯田 連絡先：TEL：06-4300-5231 FAX：06-6537-5340

1 5 お問合せ先

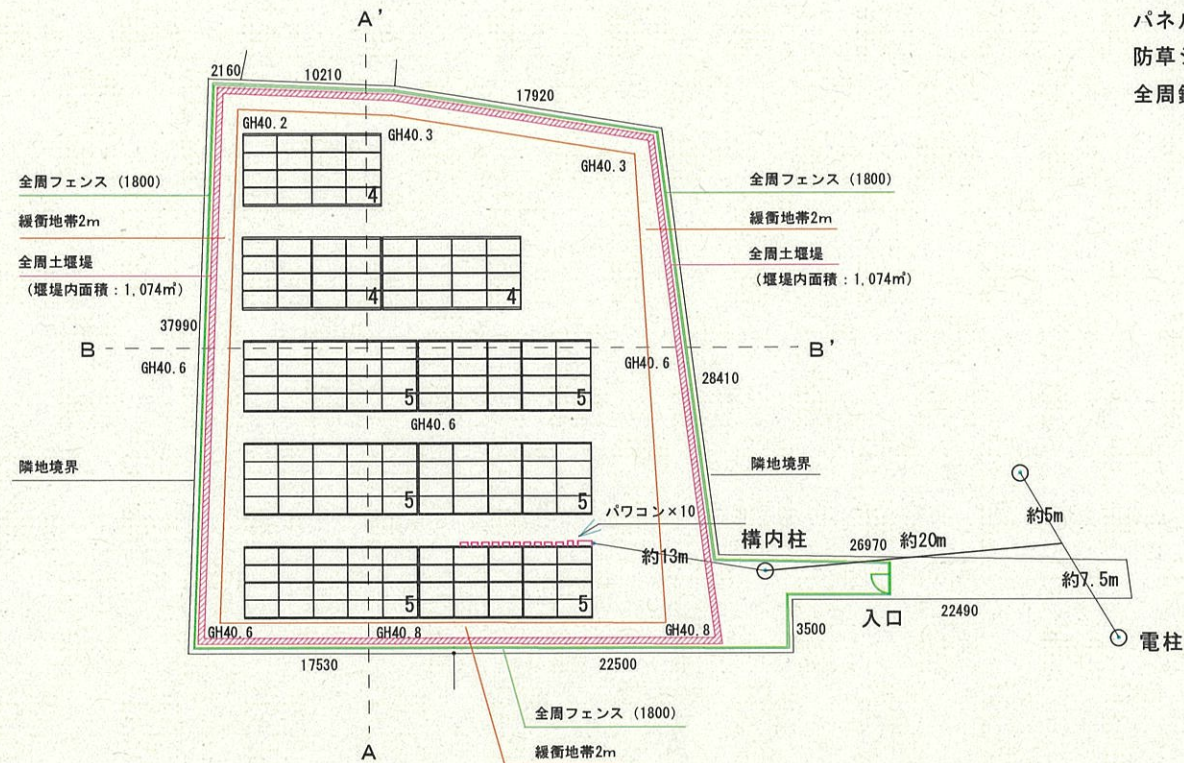
株式会社ハウスプロデュース 代表取締役 廣畑 伸太郎

（大阪府大阪市北区梅田 1 丁目 1 番 3 大阪駅前第三ビル 24 階）

担当者：開発部 飯田真由美 連絡先：TEL：06-4300-5231 FAX：06-6537-5340

以上

土地利用計画平面図 雨水処理計画平面図



埼玉県東松山市石橋1752番2

S = 1 / 5 0 0

令和7年4月8日

行政書士 鈴木康介

太陽光発電設備パーツ事例

再生可能エネルギー発電設備の着色した透視図として利用



添付事例は、すべて本申請に使用する部材と同型のもの

■ 架台組立て状況写真

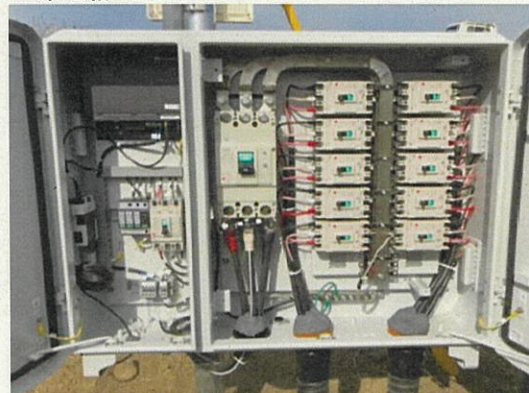
■ 設置パネル
角度10度



■ パワコン裏表



■ 集電箱



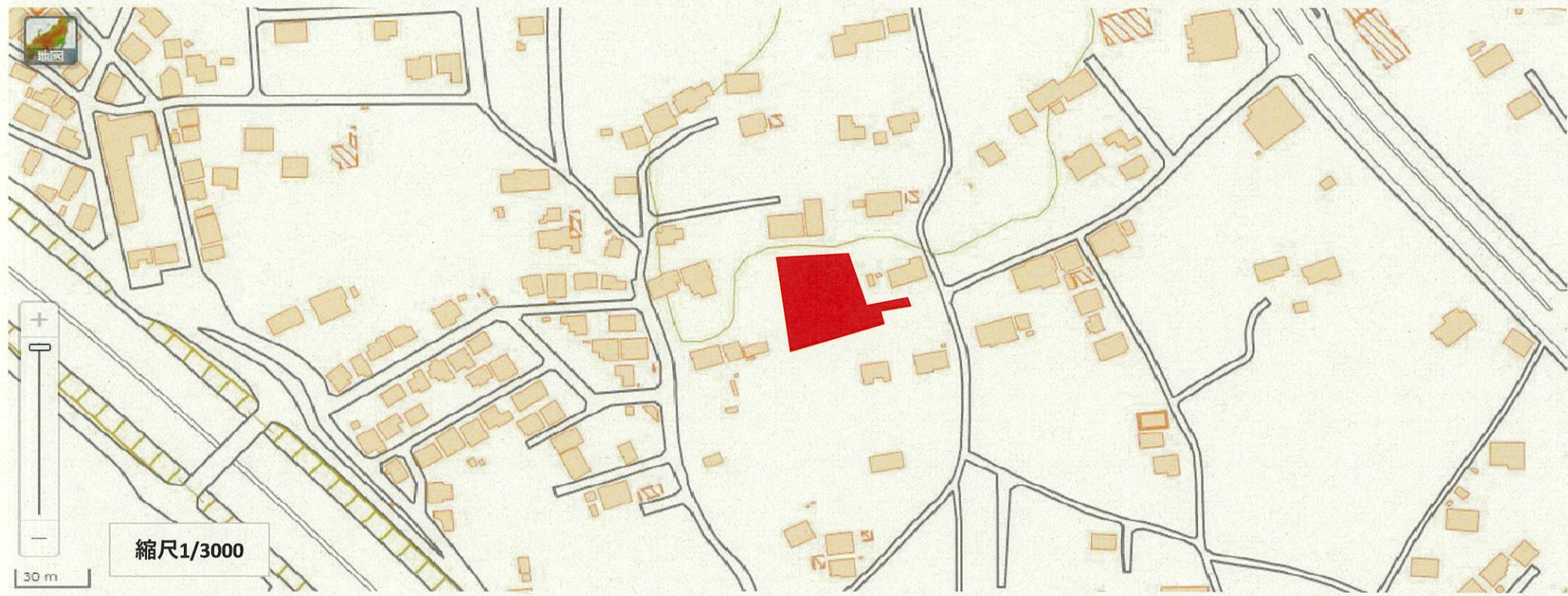
■ 自動監視システム



■ 架台アース部







縮尺1/3000