



東松山市8119d 太陽光発電所

事業者変更に伴う住民説明会

2025年 3月 25日

東急不動産株式会社

株式会社ウィンフィールドジャパン

本日の進め方

1. 事業会社紹介

- ・東急不動産株式会社(新)
- ・株式会社ウィンフィールドジャパン(旧)

2. 事業計画

- ・概要説明
- ・浸透池拡大工事について

3. 質疑応答

1. 事業会社概要(東急不動産株式会社)

東急不動産は、東急不動産ホールディングスグループの中核企業として
事業展開する総合不動産企業です。

「美しい生活環境の創造」を目指して、さまざまな取り組みを続けています。

名称	東急不動産株式会社 TOKYU LAND CORPORATION
所在地	〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂1-21-1 渋谷ソラスト
代表者	代表取締役社長 星野 浩明
資本金	57,552百万円
設立	1953年12月17日
従業員数	1,239名(2024年4月1日現在)
上場区分	N/A
株主	東急不動産ホールディングス 100%

都市事業 URBAN DEVELOPMENT



住宅事業 RESIDENTIAL



ウェルネス事業 WELLNESS



インフラ・インダストリー事業

INFRASTRUCTURE

- 再生可能エネルギー事業
- 産業不動産事業



1. 事業会社概要(株式会社ウィンフィールドジャパン)

2012年に設立。世界的目標の脱炭素社会の中で、2050年のカーボンニュートラル実現に向けて、「再生可能エネルギー」を主軸として太陽光発電所の企画・設計・施工をトータルでプロデュースし、協業パートナーと共に日々取り組んでおります。

設立日	2012年9月10日
資本金	20百万円
従業員	42名 (2024年6月1日時点)
事業内容	<ul style="list-style-type: none">再生可能エネルギーへ事業ソーラーシステムの設計・販売

1 太陽光発電所の開発

お客様のニーズに応じたさまざまな形の電力調達が可能

開発を行った太陽光発電所は、企業様ご自身で所有いただき、発電から自社での消費まで全てグループ企業内で行っていただくことができます。または、発電所は所有せず電力のみご購入いただくことも可能です。その他にも、環境価値のみを受け取るバーチャルコーポレートPPAなど、ご要望に合わせた電力調達の形をご提案します。

オフサイトコーポレートPPAの場合



Point 1 太陽光発電所を自社で一貫して開発

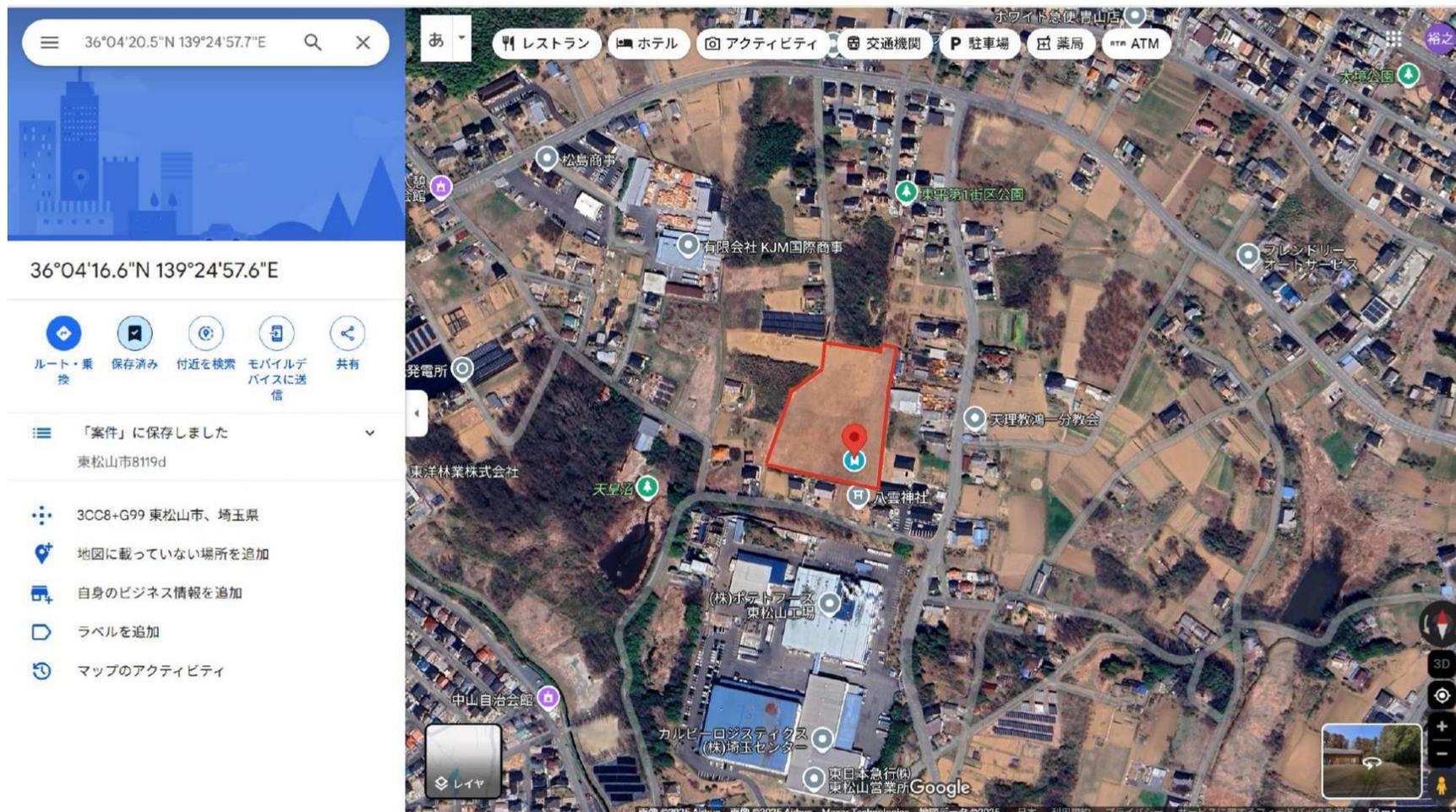
わたしたちの最大の特徴は、太陽光発電所の開発におけるビジネスフロー全体に携わる一貫性です。土地の選定・取得から、開発・メンテナンスまで一貫して行うことで、スムーズで安心の開発を実現します。また、一つひとつの工程に自社が責任を持っているため、非常時にもスピーディーに対応することが可能です。



2. 事業計画(概要説明)

【発電所位置】

事業地 位置図



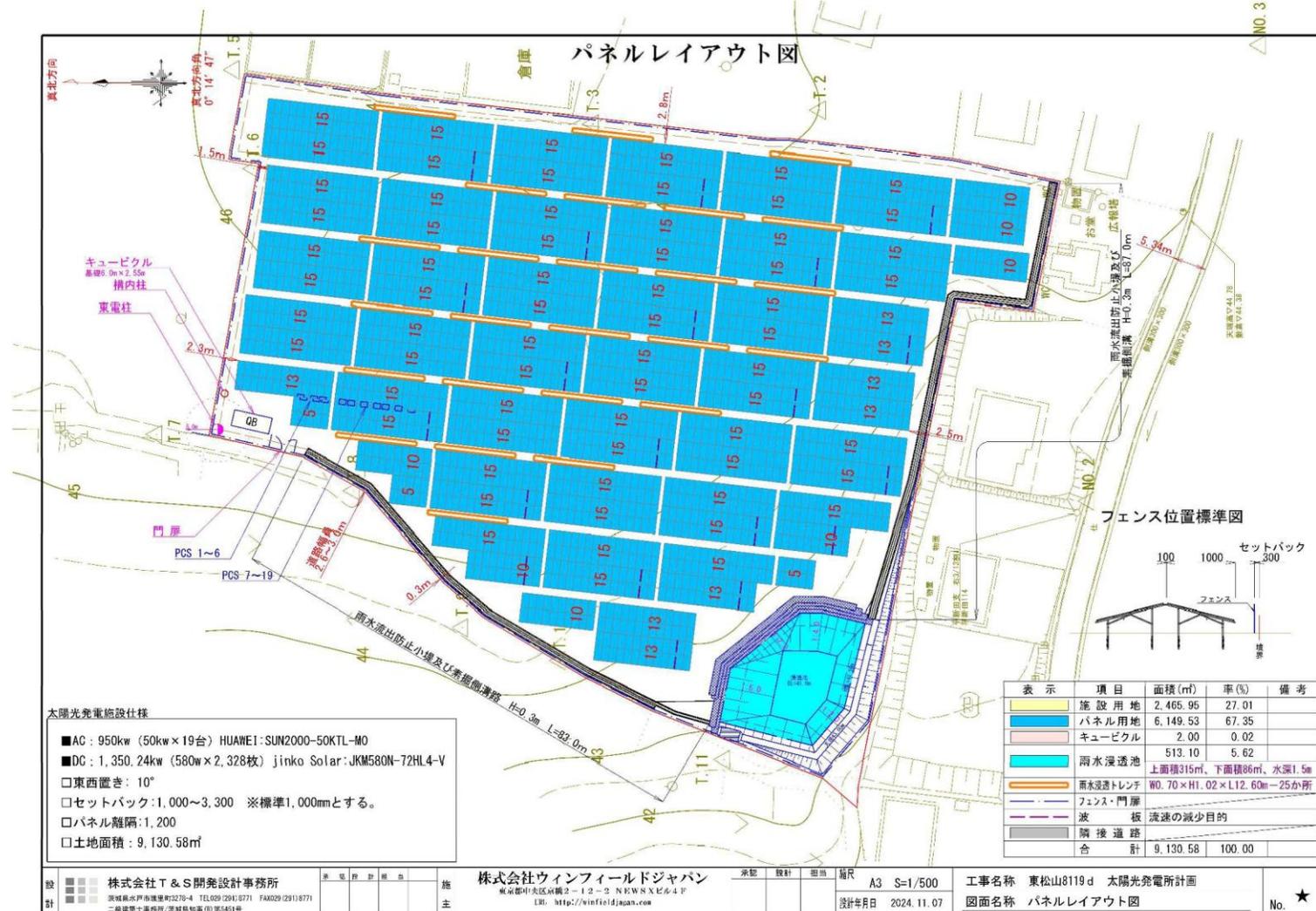
2. 事業計画(概要説明)

【発電所情報】

項目	内容
電源種	太陽光発電
設置場所	埼玉県東松山市東平2216, 2217, 2219
発電所名称	東松山市8119dt太陽光発電所(旧) リエネ東松山東平太陽光発電所(新)
設置形態	地上設置・架台
発電出力(DC)	1,350.24kW
定格発電出力(AC)	950kW

2. 事業計画(概要説明)

【発電所レイアウト図】

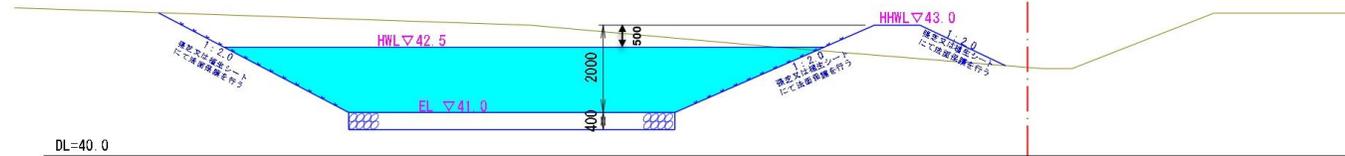


2. 事業計画(浸透池拡大工事について)

【浸透池レイアウト図】

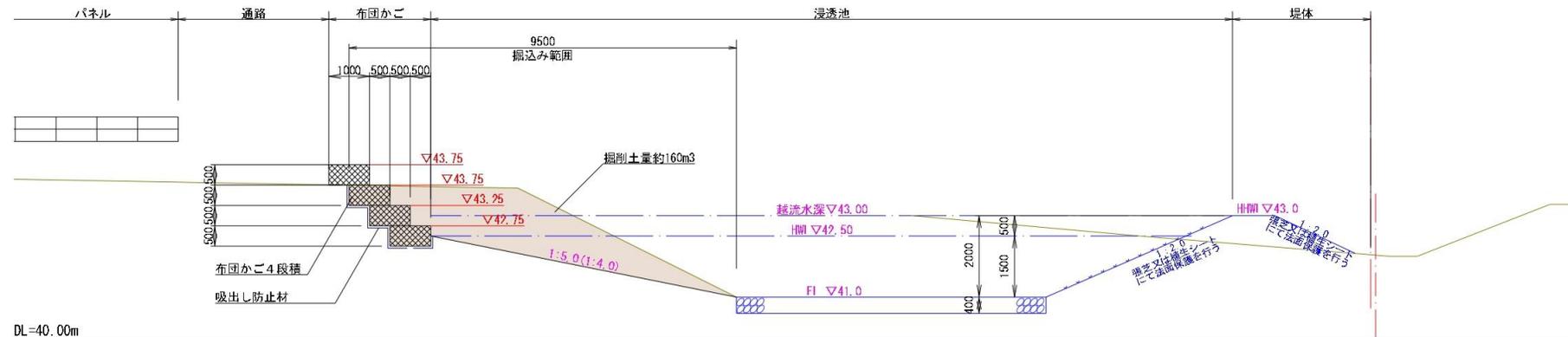
浸透池
A-A断面図

【変更前】



浸透池改修断面図

【変更後】



2. 事業計画(浸透池拡大工事について)

【現地写真】





ご清聴ありがとうございました。