

## 地域計画

|                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| 策定年月日             | 令和7年3月13日                                          |
| 更新年月日             | ( )                                                |
| 目標年度              | 令和15年度                                             |
| 市町村名<br>(市町村コード)  | 東松山市<br>11212                                      |
| 地域名<br>(地域内農業集落名) | 上唐子新郷下唐子地区<br>( 上唐子一、上唐子二、上唐子三、上唐子四、新郷、下唐子一、上唐子二 ) |

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

|                                      |           |
|--------------------------------------|-----------|
| 区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)       | 136.58 ha |
| ① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積               | 116.45 ha |
| ② 田の面積                               | 12.05 ha  |
| ③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)                     | 124.53 ha |
| ④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計        | ha        |
| ⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計 | ha        |
| (参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計         | 68.81 ha  |
| うち後継者不在の農業者の農地面積の合計                  | ha        |
| (備考)                                 |           |

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。  
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。  
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。  
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。  
 5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。  
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

・70歳以上の農業者の耕作する農地面積が約50%となっている。 ・後継者不足が深刻である。  
 ・地域内で農地の現状に大きな差がある。  
 ・畑は基本優良な農地であるが、集積が進んでいる地域と、家族経営が多い地域と、荒廃が進んでいる地域がある。いずれも、農業収入で生活できるだけの所得があげられないため、荒廃した又は荒廃し始めている状況である。  
 ・田は耕地整理されておらず、排水不良の農地が多い。水路の浚渫作業も人力では不可能なレベルになっており、荒廃が進んでいる。  
 ・地域内でも、資産としての価値がある農地とそうでない農地があるため、すべてをまとめて同じ計画の中に含めるのは難しい。

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

現状の耕作者だけでは荒廃が進む一方であるため、後継者の発掘と育成が重要である。そのためにも、農業の所得向上が実現し魅力的な産業にしていく必要がある。  
 優良な農地が多いが荒廃が進んでいる現状を改善するには、大規模経営が可能な法人化や法人誘致も考える必要がある。

## 2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

|                                                                                                                    |   |   |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------------|
| (1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針                                                                                          |   |   |             |
| 農地は大事な資産であるため、農業者はできるだけ現状維持に努め、必要に応じて地域内の中心的な担い手等へ農地の集積を図る。                                                        |   |   |             |
| (2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標                                                                           |   |   |             |
| 現状の集積率                                                                                                             | 9 | % | 将来の目標とする集積率 |
|                                                                                                                    |   |   | 43 %        |
| (3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標                                                                                             |   |   |             |
| 農道が狭く農地1つの面積が小さい地域が多く集団化は向かない。また、自宅に隣接した農地での家族経営が多いこともあり、現状集団化を進めるのは難しい。農地は大事な資産であるため地権者の意向を尊重し、必要に応じて慎重に集団化を検討する。 |   |   |             |

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとすべき必要な措置

|                                                             |
|-------------------------------------------------------------|
| (1)農用地の集積、集団化の取組                                            |
| 自宅に隣接した農地での家族経営が多いこともあり、現状集団化を進めるのは難しいため、慎重に集積集団化を検討する。     |
| (2)農地中間管理機構の活用方法                                            |
| 自宅に隣接した農地での家族経営が多いこともあり、農地中間管理事業への加入を進めるのは難しいため、慎重に活用を検討する。 |
| (3)基盤整備事業への取組                                               |
| 農業者等のニーズを踏まえ、ほ場整備に取り組む。                                     |
| (4)多様な経営体の確保・育成の取組                                          |
| 区域内外から多様な経営体を確保するため、市・農業委員会・JAなどの関係機関と連携して相談体制を確立する。        |
| (5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組                           |
| 活用できる農業支援サービスがある場合は活用を検討する。                                 |

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

|                                    |                                      |                                  |                                   |                               |
|------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策 | <input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料 | <input type="checkbox"/> ③スマート農業 | <input type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等 | <input type="checkbox"/> ⑤果樹等 |
| <input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等 | <input type="checkbox"/> ⑦保全・管理等     | <input type="checkbox"/> ⑧農業用施設  | <input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等   | <input type="checkbox"/> ⑩その他 |

【選択した上記の取組内容】

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

※現況に基づき作成

| 属性  | 農業を担う者<br>(氏名・名称) | 現状    |          |        | 10年後<br>(目標年度:令和 15 年度) |          |        |          | 備考 |
|-----|-------------------|-------|----------|--------|-------------------------|----------|--------|----------|----|
|     |                   | 経営作目等 | 経営面積     | 作業受託面積 | 経営作目等                   | 経営面積     | 作業受託面積 | 目標地図上の表示 |    |
| 認農  | A                 | 施設野菜  | 4.56 ha  | - ha   | 施設野菜                    | 4.56 ha  | - ha   |          |    |
| 利用者 | B                 | 野菜    | 3.05 ha  | - ha   | 野菜                      | 3.05 ha  | - ha   |          |    |
| 到達  | C                 | 野菜    | 2.28 ha  | - ha   | 野菜                      | 2.28 ha  | - ha   |          |    |
| 利用者 | D                 | 野菜    | 2.00 ha  | - ha   | 野菜                      | 2.00 ha  | - ha   |          |    |
| 利用者 | E                 | 野菜    | 1.40 ha  | - ha   | 野菜                      | 1.40 ha  | - ha   |          |    |
| 到達  | F                 | 野菜    | 1.38 ha  | - ha   | 野菜                      | 1.38 ha  | - ha   |          |    |
| 利用者 | G                 | 野菜    | 1.15 ha  | - ha   | 野菜                      | 1.15 ha  | - ha   |          |    |
| 到達  | H                 | 野菜    | 1.13 ha  | - ha   | 野菜                      | 1.13 ha  | - ha   |          |    |
| 利用者 | I                 | 野菜    | 1.12 ha  | - ha   | 野菜                      | 1.12 ha  | - ha   |          |    |
| 利用者 | J                 | 野菜    | 0.99 ha  | - ha   | 野菜                      | 0.99 ha  | - ha   |          |    |
| 利用者 | K                 | 野菜    | 0.98 ha  | - ha   | 野菜                      | 0.98 ha  | - ha   |          |    |
| 利用者 | L                 | 野菜    | 0.94 ha  | - ha   | 野菜                      | 0.94 ha  | - ha   |          |    |
| 利用者 | M                 | 野菜    | 0.93 ha  | - ha   | 野菜                      | 0.93 ha  | - ha   |          |    |
| 利用者 | N                 | 野菜    | 0.88 ha  | - ha   | 野菜                      | 0.88 ha  | - ha   |          |    |
| 認農  | O                 | 麦     | 0.77 ha  | - ha   | 麦                       | 0.77 ha  | - ha   |          |    |
| 利用者 | P                 | 野菜    | 0.71 ha  | - ha   | 野菜                      | 0.71 ha  | - ha   |          |    |
| 利用者 | Q                 | 野菜    | 0.61 ha  | - ha   | 野菜                      | 0.61 ha  | - ha   |          |    |
| 到達  | R                 | 野菜    | 0.52 ha  | - ha   | 野菜                      | 0.52 ha  | - ha   |          |    |
| 到達  | S                 | 野菜    | 0.52 ha  | - ha   | 野菜                      | 0.52 ha  | - ha   |          |    |
| 到達  | T                 | 畜産    | 0.51 ha  | - ha   | 畜産                      | 0.51 ha  | - ha   |          |    |
| 認就  | U                 | 野菜    | 0.43 ha  | - ha   | 野菜                      | 0.43 ha  | - ha   |          |    |
| 認農  | V                 | 野菜    | 0.40 ha  | - ha   | 野菜                      | 0.40 ha  | - ha   |          |    |
| 利用者 | W                 | 野菜    | 0.37 ha  | - ha   | 野菜                      | 0.37 ha  | - ha   |          |    |
| 利用者 | X                 | 野菜    | 0.10 ha  | - ha   | 野菜                      | 0.10 ha  | - ha   |          |    |
| 計   | 24経営体             |       | 27.73 ha | 0 ha   |                         | 27.73 ha | 0 ha   |          |    |

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

#### 5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

| 番号 | 事業体名<br>(氏名・名称) | 作業内容 | 対象品目 |
|----|-----------------|------|------|
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |
|    |                 |      |      |

#### 6 目標地図(別添のとおり)

#### 7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

|             |  |               |  |
|-------------|--|---------------|--|
| 農用地所有者等数(人) |  | うち計画同意者数(人・%) |  |
|-------------|--|---------------|--|

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

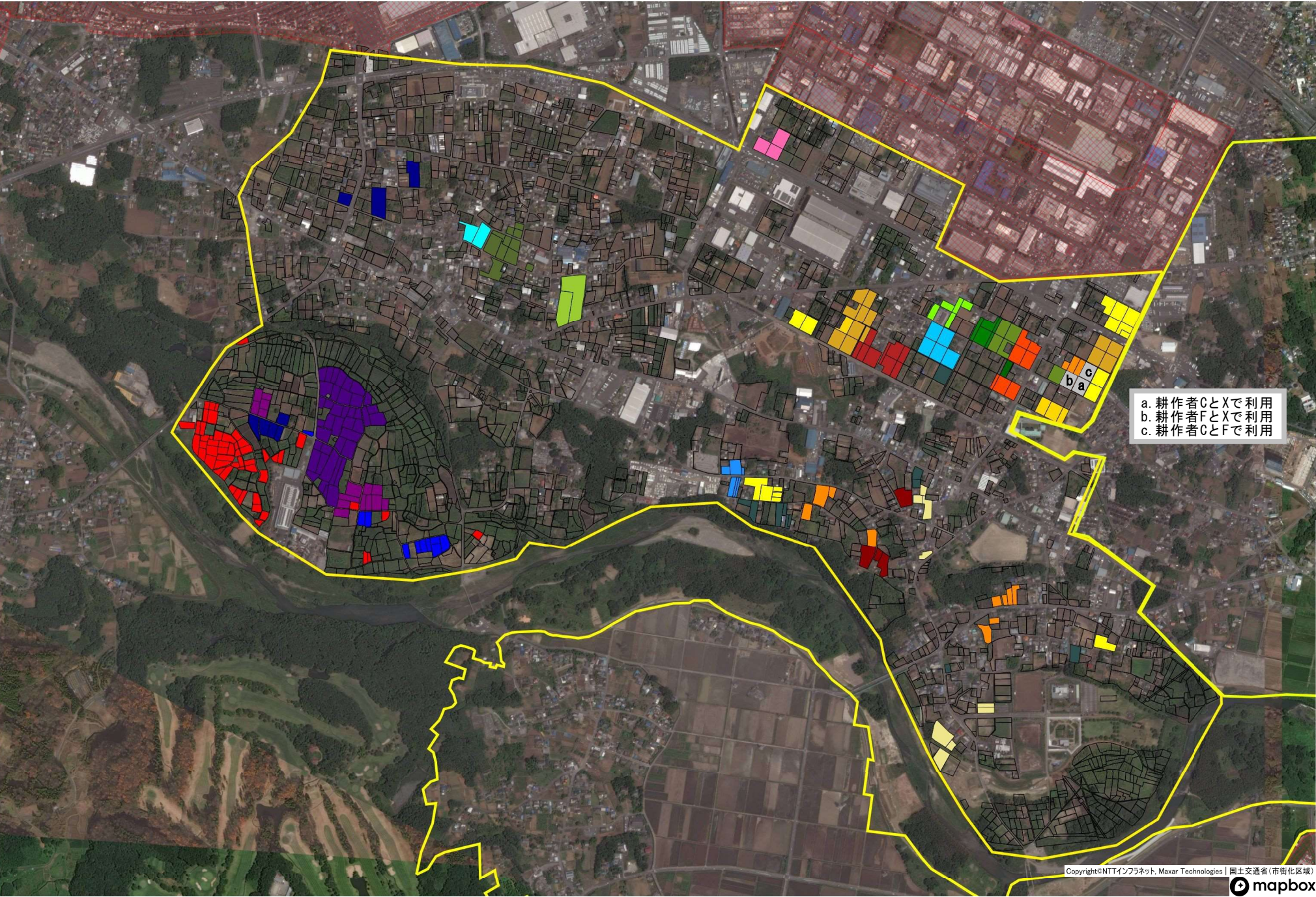
#### (留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

目標地図



- a. 耕作者CとXで利用
- b. 耕作者FとXで利用
- c. 耕作者CとFで利用